



Margrietstraat 7C

5401 CH Uden

€ 1.050 p.m.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 1.050 p.m.
Aangeboden sinds	23 mei 2024
Status	verhuurd
Huurperiode	onbepaalde tijd
Borgsom	€ 2.100
Servicekosten	€ 28
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	porchhouse
Soort woning	
Kozijnen	hardhout, draaikiepramen, hout

Indeling

Aantal kamers	
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	
Woonoppervlak (m ²)	66
Inhoud (m ³)	210



Ligging

Ligging

centraal stadscentrum

Energie

Verwarming

centraal, vloerverwarming volledig, gas

Soort warm water

combiboiler

Beglazing

hoogrendementsglas

Isolatie

volledig

Energielabel

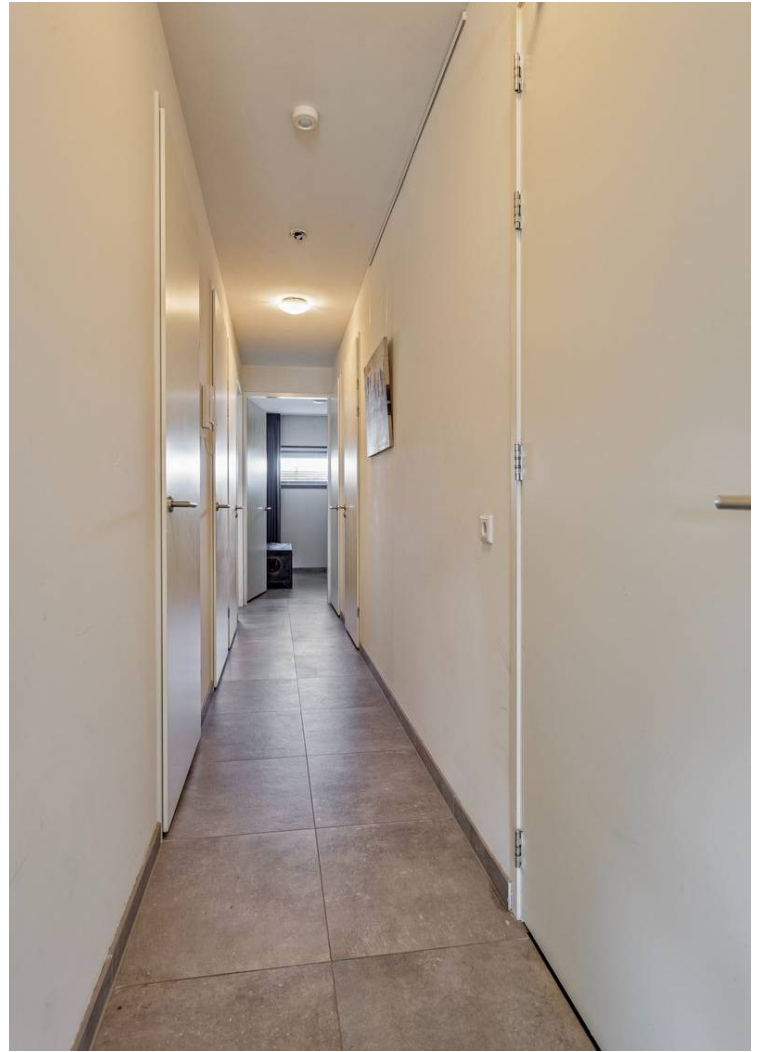
Energielabel

B, vervaldatum: 15 mei 2027



Margrietstraat 7C in beeld









Omschrijving Margrietstraat 7C

Dit midden in het centrum gelegen gestoffeerd driekamerappartement met frans balkon is op de eerste verdieping gesitueerd. De ligging is uitstekend te noemen nabij alle denkbare voorzieningen van het centrum. Maar ook op zeer korte afstand van de op en afrit van snelweg A50.

Indeling;

Hal met aangelegen toegang tot twee slaapkamers, inloopkast, badkamer, berging, separate toiletruimte, meterkast en woonkamer.

De woonkamer met open keuken is voorzien van een keukenblok in hoekopstelling met o.a. granieten aanrechtblad, vaatwasser, combimagnetron, inductie kookplaat, koel/vriescombinatie enz.

De badkamer beschikt o.a. over een inloopdouche, designradiator en luxe badkamermeubel in moderne kleurstellingen.

Parkeergelegenheid is middels een te verkrijgen parkeervergunning recht voor de deur beschikbaar.

- Verhuurtermijn minimaal 1 jaar.
- Servicekosten €27,50,- / Maand.
- Huisdieren en roken niet toegestaan.
- Fietsenstalling aanwezig als mede een eigen berging
- Inclusief stoffering





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162