



Acaciastede 37
1112 EV Diemen

€ 2.395 p.m.



All features in a row

Transfer

Rent price	€ 2.395 p.m.
Offered since	14 mrt 2023
Status	rent in use
Rental period	certain time
Security deposit	
Service costs	
Acceptance	in consultation

Construction

Property category	house
Property type	family house
Property sub type	2 under 1 roof house
Framework	plastic

Layout

Number of rooms	4 rooms (3 bedrooms)
Number of bathrooms	1
Number of toilets	2
Basement	no
Attic	no
Garage	none
Number of floors	3

Area and content

Plot area (m ²)	
Living area (m ²)	135
Content (m ³)	435



Location

Location **sheltered position, residential area, suburb, on a quiet road, district**

backyard

Surface area (m²) **8**
Width (m) **7**
Length (m) **9**
Orientation **southwest**
Maintenance **normal**
Rear access **yes**

front garden

Surface area (m²) **5**
Width (m) **5**
Length (m) **5**
Orientation **north**
Maintenance **normal**
Rear access **no**

Energy

Heating **central**
Type of hot water **central heating**
Glass **triple**
Insulation **complete**

Energy label

Energy label **A, expire date: 30 nov 2032**



Acaciastede 37 in focus

















Acaciastede 37 - Diemen
Begane Grond

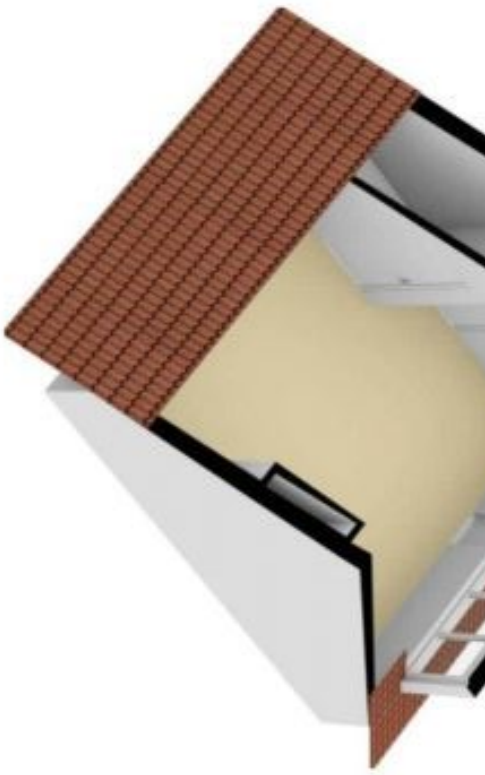


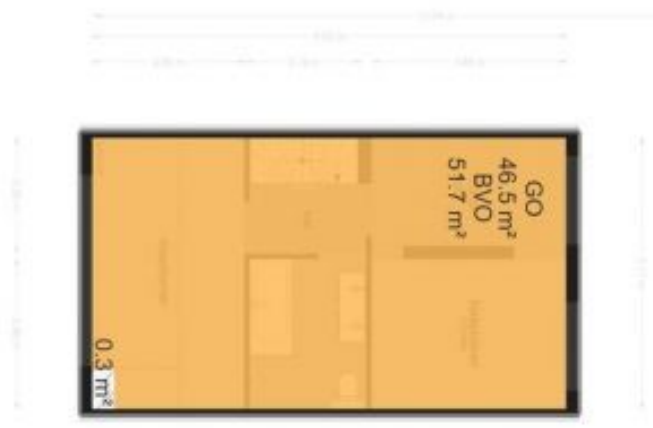
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.debeeldenmakers.nl

Acaciastede 37 - Diemen
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.debeeldenmakers.nl







Omschrijving Acaciastede 37

Gelegen in Diemen ligt deze prachtige en ruime eengezinswoning aan de Acaciastede. De woning heeft een woonoppervlakte van 135 m² en bevindt zich op een perceel met een oppervlakte van 143 m². De woning is gebouwd in 1984 en heeft een energielabel A.

De woning is redelijk tot goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Diemen, loopafstand van een supermarkt en loopafstand van een treinstation. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 1 minuten rijden.

Indeling: de woning bestaat uit vier kamers waarvan drie slaapkamers. Daarnaast is er een badkamer en een apart toilet te vinden in de woning.

English below:

This beautiful and spacious family home is located on the Acaciastede in Diemen. The house has a living area of 135 m² and is located on a plot with an area of 143 m². The house was built in 1984 and has an energy label A.

The house is reasonably to easily accessible with many amenities nearby. Located within cycling distance of the center of Diemen, walking distance from a supermarket and walking distance from a train station. In addition, the nearest exit road in the vicinity is only a 1-minute drive away.

Layout: the house consists of four rooms, three of which are bedrooms. In addition, there is a bathroom and a separate toilet in the house.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162