



Heesterstraat 26
2563 RC Den Haag

€ 1.250 p.m.



All features in a row

Transfer

Rent price	€ 1.250 p.m.
Offered since	04 apr 2025
Status	rent reserved
Rental period	indefinite time
Security deposit	€ 2.500
Service costs	
Acceptance	effective immediately

Construction

Property category	apartment
Property type	upstairs flat
Property sub type	
Framework	plastic

Layout

Number of rooms	5
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1
Basement	no
Attic	no
Garage	none
Number of floors	1

Area and content

Plot area (m ²)	
Living area (m ²)	67
Content (m ³)	201



Location

Location

undefined

Surface area (m²)

Width (m)

Length (m)

Maintenance

Rear access

no

Energy

Heating

central

Type of hot water

heating boiler

Glass

double

Insulation

Energy label

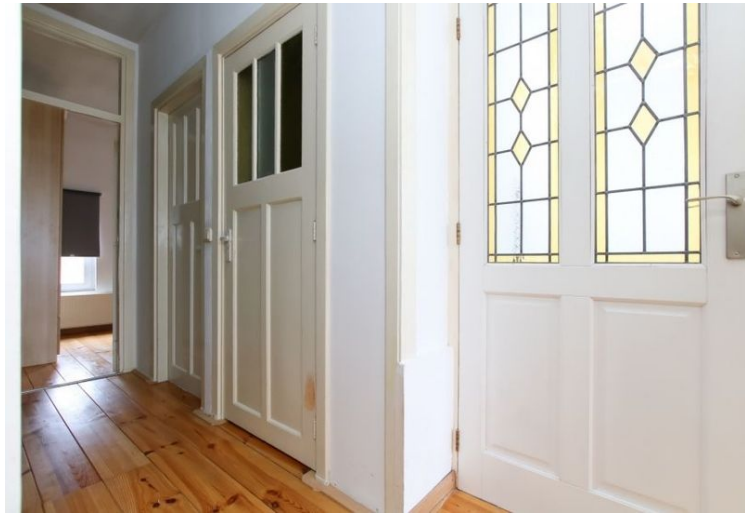
Energy label

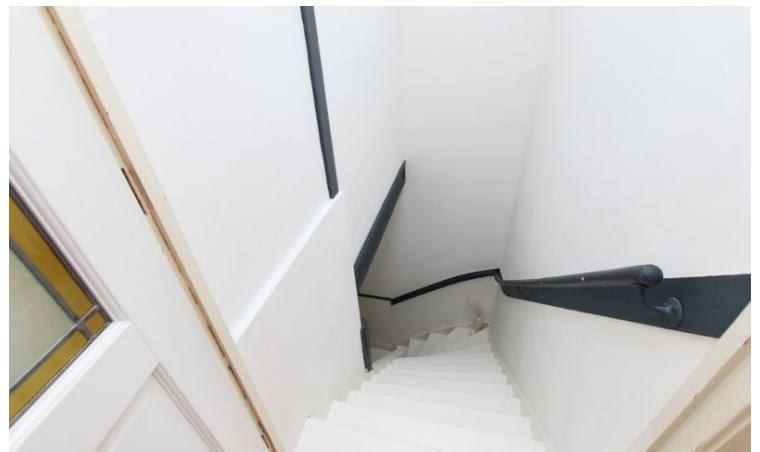
F, expire date: 23 sep 2025

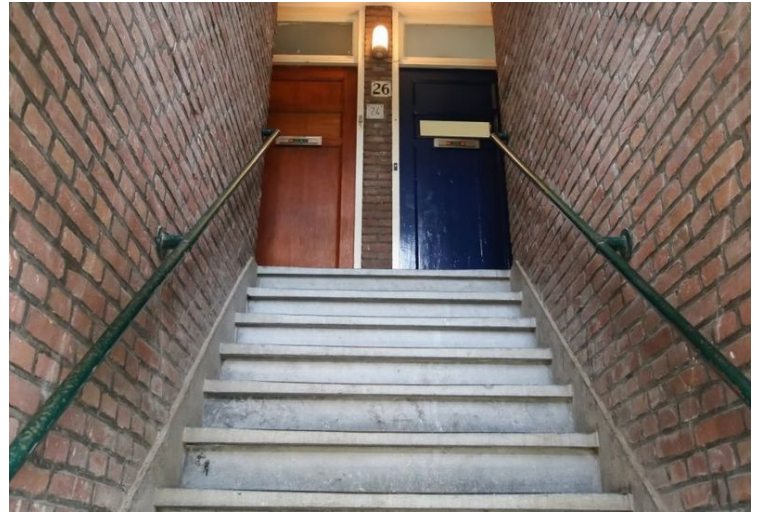


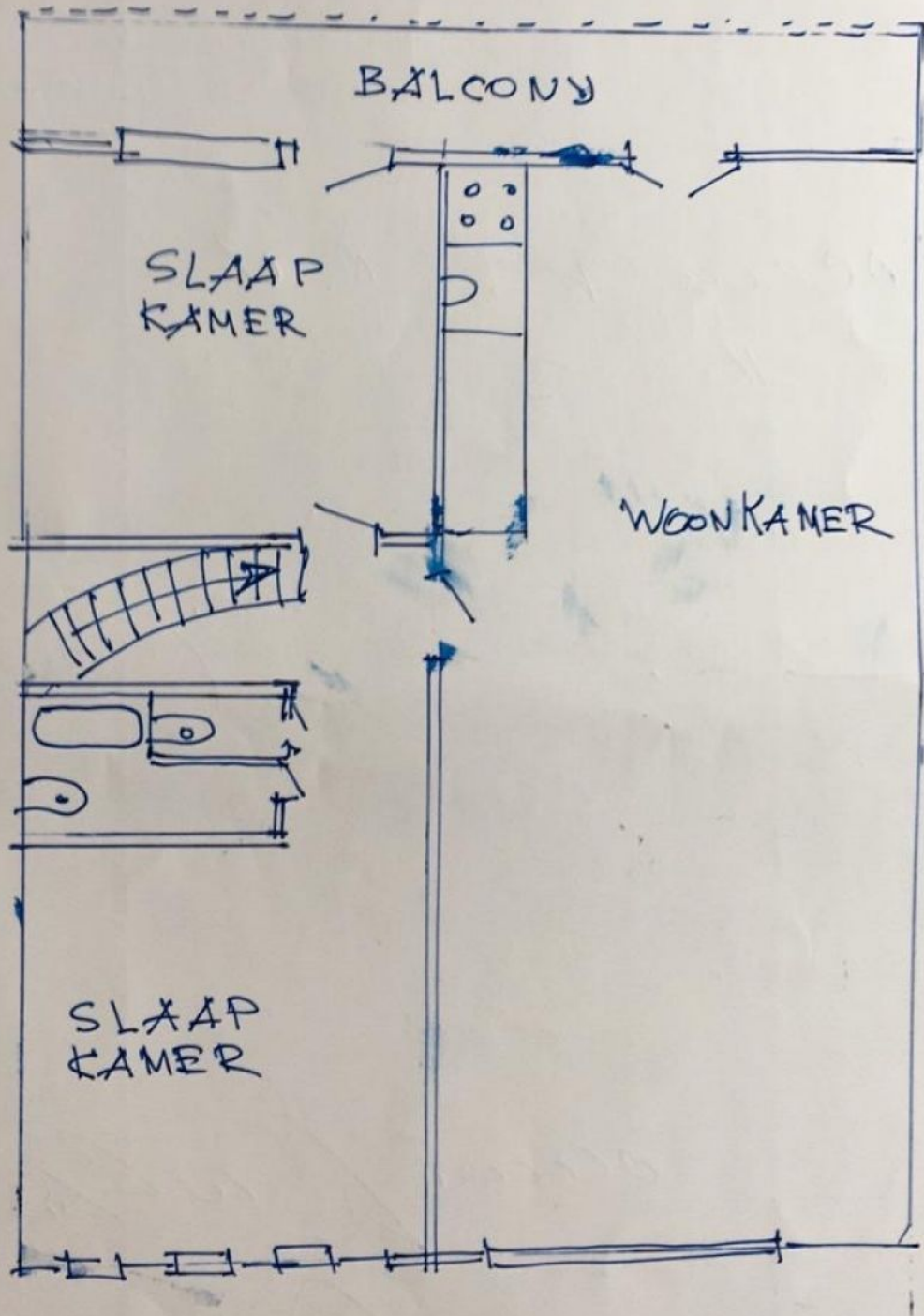
Heesterstraat 26 in focus













Omschrijving Heesterstraat 26

The apartment is available for rent starting May 01, 2025.

This apartment is rented out directly by the owner.

Please, press "Neem contact op" and leave your message, and the owner will get in touch with you directly for the viewing.

In your message, please, provide general information about the tenant.

Thanks in advance.

Partially furnished cozy apartment rent and the apartment includes:

- Two hanging lamps in the living room
- One hanging lamp in the bedroom
- A chest of drawers in the bedroom
- A TV cabinet
- 3 dinner chairs and wooden dinner couch
- 2 small side tables in the living room
- Dining table
- A clothing rack
- A BIG wardrobe in one bedroom
- A new HR Intergas ketel/heater - 2022
- A washing machine

OMSCHRIJVING

Sfeervol en verzorgd 3-kamer TOP-appartement van ca. 67 m² gelegen in een rustige straat in de geliefde Heesterbuurt (Valkenboskwartier). Dit praktisch ingedeelde appartement beschikt o.a. over een ruim opgezette doorzon woon-/eetkamer met open keuken, een woningbreed balkon op het zuidwesten, een nette badkamer met ligbad en twee slaapkamers van goed formaat.

Rustige en centrale ligging nabij diverse buurtwinkels, gezellige horecagelegenheden en goede openbaar vervoersvoorzieningen richting het centrum en het strand.

Indeling:

Open portiek met trapopgang naar de 1e verdieping.





Omschrijving Heesterstraat 26

Entree appartement: Lichte hal v.v. dakraam, meterkast en trap naar de woonverdieping.

Tussenhal v.v. doorgelegde massief houten vloerdelen en toegang tot het woongedeelte, twee slaapvertrekken, de badkamer en een separate toiletruimte.

Ruime hoofdslaapkamer aan de achterzijde van ca. 4,00 x 3,35 m.

Voorgelegen slaapkamer van ca. 4,00 x 2,40 m.

Nette, neutraal betegelde badkamer met dakraam, bad-/douchecombinatie, modern wastafelmeubel en wasmachine aansluiting.

Ruim opgezette, doorzon woon-/eetkamer met open keuken van ca. 9,65 x 3,15 m. Alle wanden zijn voorzien van een gladde stuc laag en geschilderd in een neutrale kleurstelling. Het keukenblok in rechte opstelling beschikt over de navolgende apparatuur: 4-pits keramische kookplaat, afzuigunit, oven en vrijstaande koel-/vriescombinatie.

Vanuit de keuken heeft u middels 2 openslaande deuren toegang tot het woningbreed balkon welke is gesitueerd op het zuidoosten.

Bijzonderheden:

- Gebruiksoppervlakte wonen ca. 67 m²
- Grotendeels v.v. dubbele beglazing + kunststof kozijnen (m.u.v. de 2 dakramen)
- Massief houten vloerdelen in de gehele woning
- Glad gestucte wandafwerking
- Balkon ligging zuidoost, 7.5m * 1.0m





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162