



huisportaal.nl



Hoenderparkweg 69
7335 GR Apeldoorn
€ 995 onbepaalde tijd



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Huurprijs	€ 995 onbepaalde tijd
Aangeboden sinds	22 mrt 2023
Status	verhuurd
Huurperiode	onbepaalde tijd
Borgsom	€ 995
Servicekosten	€ 75
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	gelijkvloerse woning
Soort woning	
Kozijnen	aluminium

Indeling

Aantal kamers	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	ja
Zolder	nee
Garage	geen
Aantal woonlagen	2

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	
Woonoppervlak (m ²)	77
Inhoud (m ³)	270



Ligging

Ligging **open plek, woonwijk, park**

achtertuin

Oppervlakte (m²) **15**

Breedte (m) **6**

Lengte (m) **1**

Oriëntatie **noordoost**

Onderhoud

Achtersoegang **nee**

Energie

Verwarming **blokverwarming**

Soort warm water **elektrische boiler in eigendom**

Beglazing **triple**

Isolatie **dak, vloer, muur, volledig**

Energielabel

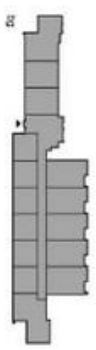
Energielabel **A+, vervaldatum: 04 feb 2031**



881 TALEMULEN POUWASTEN
 1A.V. WOONEN HUISNUMMERS
 67 TM 37

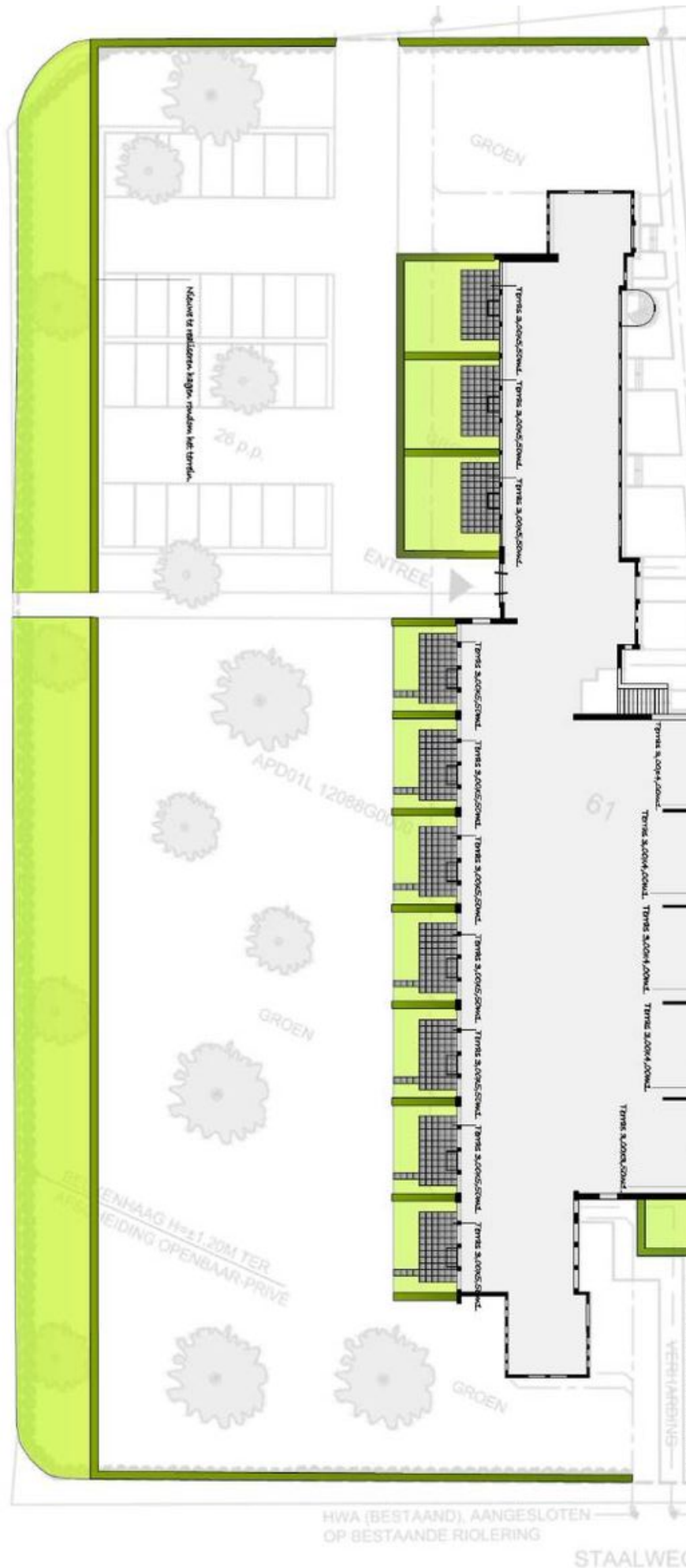
BEGANE GROND

Project: Herontwikkeling schoolgebouw
 Locatie: Hoenderparkweg 61-67 - Apeldoorn
 Schaal: 1:250
 Formaat: A3 L
 Datum: 26-03-2020

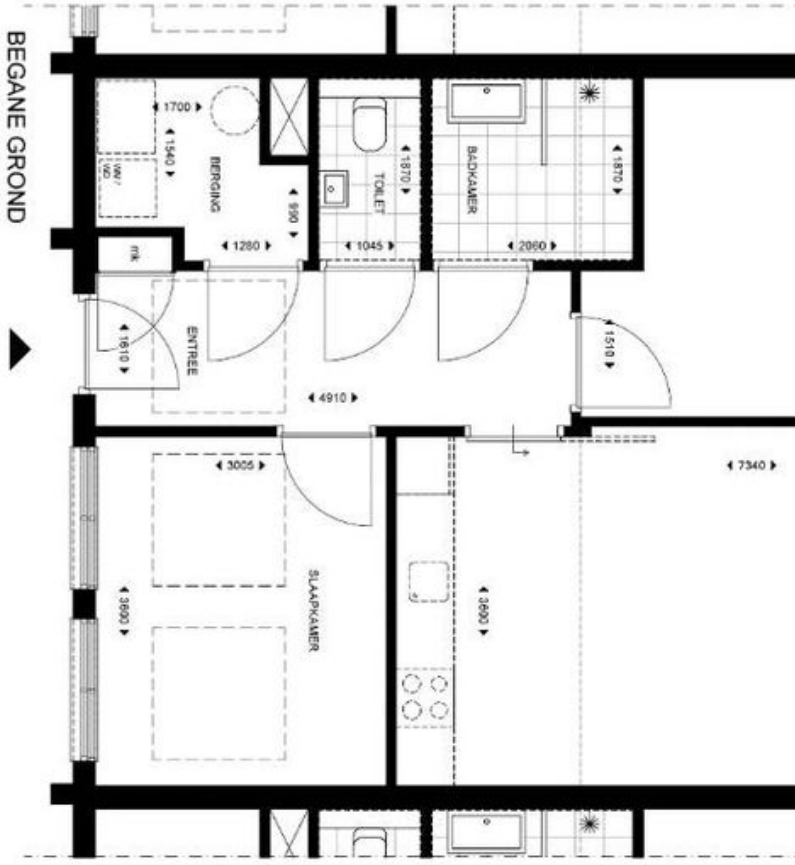


Hurenkamp
 Architecten & Adviseurs

De afbeelding is een voorbeeld van het ontwerp. Het is niet gebonden aan de werkelijkheid.
 Het moet afgezien worden van het ontwerp van de werkelijkheid.



KELDER



HUISNUMMER 69

Project: Heronkijlding schoolgebouw
 Locatie: Hoenderparkweg 61-67 - Apeldoorn
 Schaal: 1:50
 Formaat: A3 L
 Datum: 26-03-2020



De aansluiting op deze website kan niet worden gegarandeerd. Het is niet mogelijk om te garanderen dat de informatie op deze website correct is.



Omschrijving Hoenderparkweg 69

Het betreft een 3 kamer appartement in een voormalige monumentaal schoolgebouw. De woning is goed geïsoleerd, voorzien van triple glas. De woning heeft een systeem van blokverwarming. De appartementen hebben een ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Bovendien heeft het appartement de beschikking over 6 zonnepanelen waarmee via de boiler het warm tapwater wordt opgewekt. De school is gebouwd in 1958 en getransformeerd naar een woongebouw in 2021.

In het appartement zijn 19 woningen aanwezig. De te verhuren woning heeft een achtertuin.



Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162