



huisportaal.nl



Hoenderparkweg 69
7335 GR Apeldoorn

€ 995 indefinitetime



All features in a row

Transfer

Rent price	€ 995 indefinitetime
Offered since	22 mrt 2023
Status	rent in use
Rental period	indefinite time
Security deposit	€ 995
Service costs	€ 75
Acceptance	in consultation

Construction

Property category	apartment
Property type	ground floor house
Property sub type	
Framework	aluminium

Layout

Number of rooms	3 rooms (2 bedrooms)
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1
Basement	yes
Attic	no
Garage	none
Number of floors	2

Area and content

Plot area (m ²)	
Living area (m ²)	77
Content (m ³)	270



Location

Location **open location, residential area, park**

backyard

Surface area (m²) **15**

Width (m) **6**

Length (m) **1**

Orientation **northeast**

Maintenance

Rear access **no**

Energy

Heating **block heating**

Type of hot water **electric boiler owned**

Glass **triple**

Insulation **roof, floor, wall, complete**

Energy label

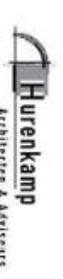
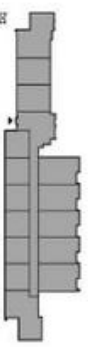
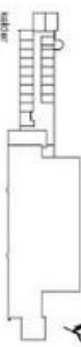
Energy label **A+, expire date: 04 feb 2031**



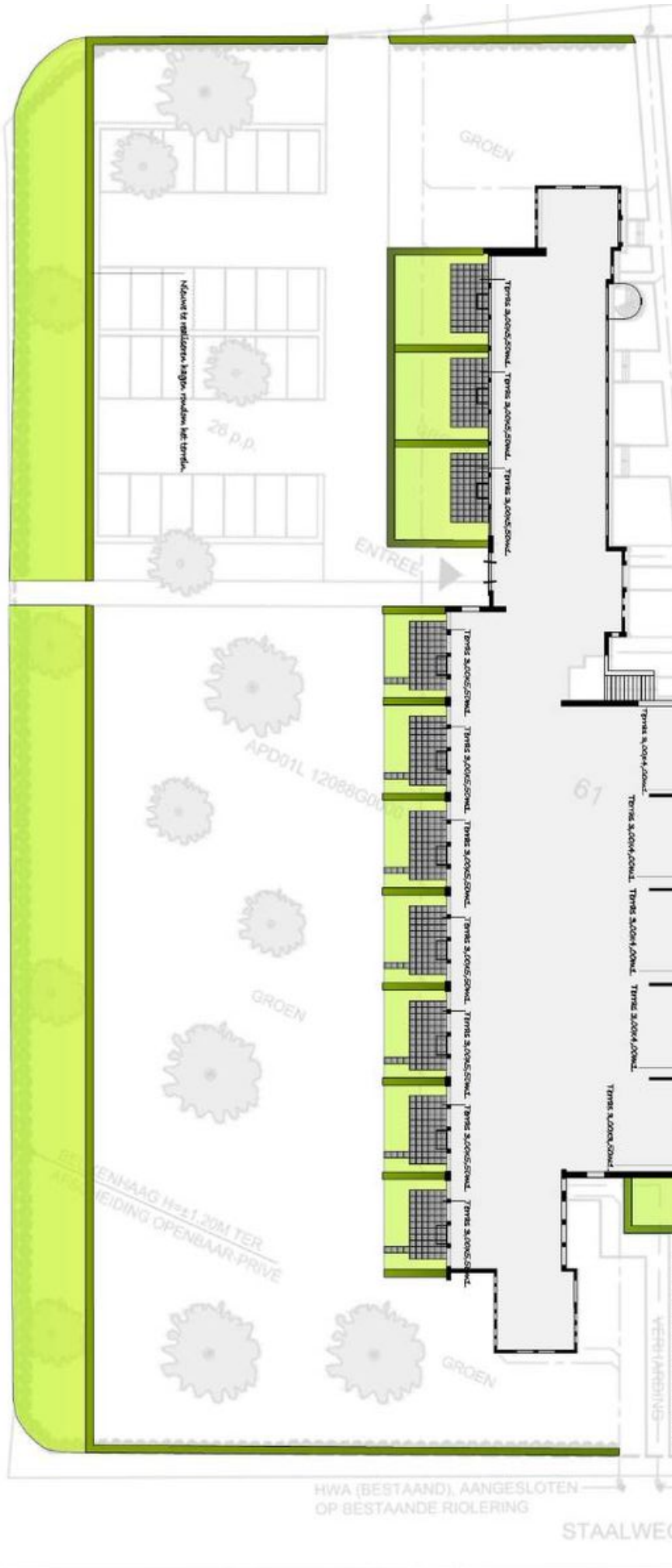
881 TALEMULEN POUWSTADEN
 1A.V. WOONENSHUISNUMMERS
 67 TM 37

BEGANE GROND

Project: Herontwikkeling schoolgebouw
 Locatie: Hoenderparkweg 61-67 - Apeldoorn
 Schaal: 1:250
 Formaat: A3 L
 Datum: 26-03-2020

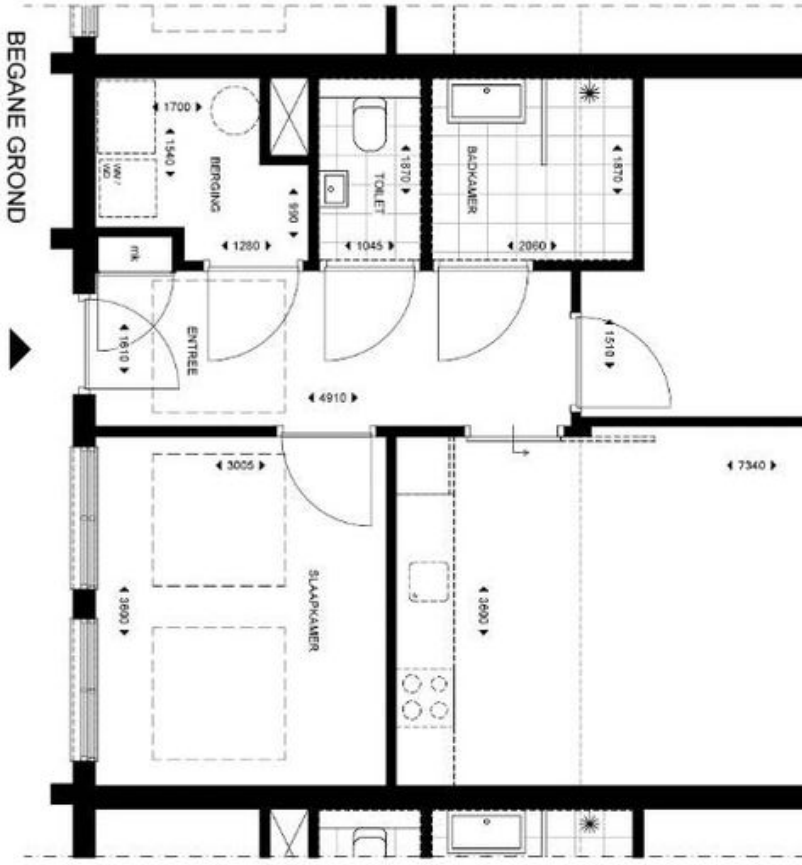


De afbeelding is een inrichting van tekeningen. Het is niet bedoeld voor gebruik als bouwplan. Het is niet bedoeld voor gebruik als bouwplan. Het is niet bedoeld voor gebruik als bouwplan.





KELDER



HUISNUMMER 69

Project: Heronkijlding schoolgebouw
 Locatie: Hoenderparkweg 61-67 - Apeldoorn
 Schaal: 1:50
 Formaat: A3 L
 Datum: 26-03-2020



De aanspraak op deze tekening beruht op het auteursrecht van de architect.
 Het niet getuigd gebruik van deze tekening is strafbaar.

BEGANE GROND



Omschrijving Hoenderparkweg 69

Het betreft een 3 kamer appartement in een voormalige monumentaal schoolgebouw. De woning is goed geïsoleerd, voorzien van triple glas. De woning heeft een systeem van blokverwarming. De appartementen hebben een ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Bovendien heeft het appartement de beschikking over 6 zonnepanelen waarmee via de boiler het warm tapwater wordt opgewekt. De school is gebouwd in 1958 en getransformeerd naar een woongebouw in 2021.

In het appartement zijn 19 woningen aanwezig. De te verhuren woning heeft een achtertuin.



Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162