



Oostelijke Handelskade 1129

1019 DN Amsterdam

€ 2.850 p.m.



All features in a row

Transfer

Rent price	€ 2.850 p.m.
Offered since	14 sep 2022
Status	rent in use
Rental period	
Security deposit	
Service costs	
Acceptance	effective immediately

Construction

Property category	apartment
Property type	
Property sub type	
Framework	aluminium, tilt-and-turn windows

Layout

Number of rooms	
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1
Basement	no
Attic	no
Garage	none
Number of floors	1

Area and content

Plot area (m ²)	
Living area (m ²)	100
Content (m ³)	250



Location

Location

Energy

Heating

district heating

Type of hot water

Glass

double

Insulation

complete

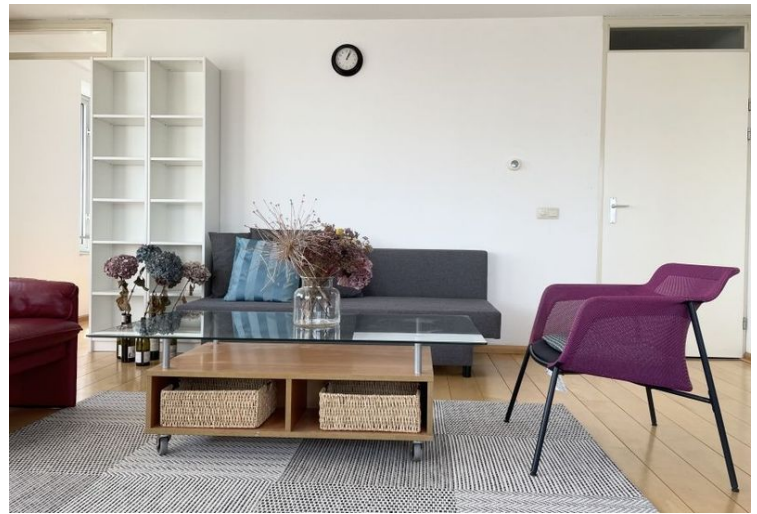
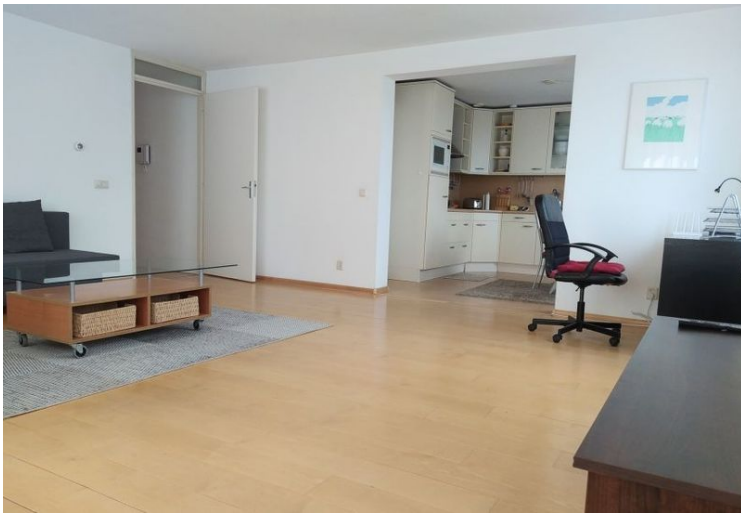
Energy label

Energy label

B, expire date: 30 aug 2027

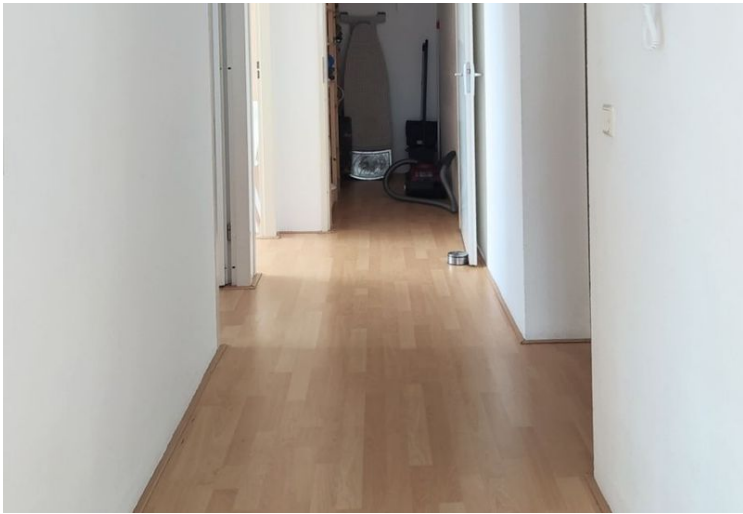


Oostelijke Handelskade 1129 in focus



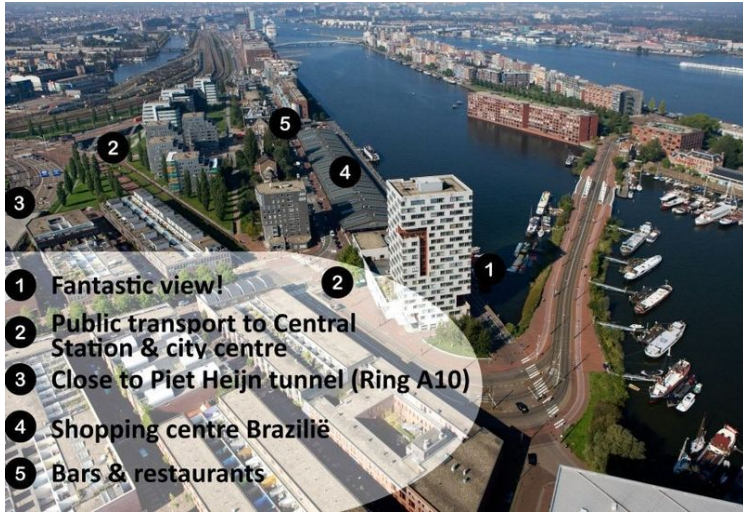
















Omschrijving Oostelijke Handelskade 1129

VOOR DE NEDERLANDSE OMSCHRIJVING, ZIE ONDER ENGELSE
TEKST

This spacious completely furnished 2 bedroom apartment (100 m²) with private indoor parking and stunning view is located in the Eastern Docklands area of Amsterdam. This area is known for its architecture and is popular with the expat community, as it offers a quiet, suburban apartments very close to the city centre.

The apartment is situated next to Brazilië shopping centre (21 stores, incl. supermarkets, pharmacies & banks) and has various bars and restaurants within walking distance. The area is served by both tram and bus lines which takes you directly to the centre of Amsterdam and central station in about 10 minutes time. The Piet Hein tunnel (which will reopen on December 1st, 2022) is just around the corner to access the Ring A10.

This apartment has a superb atmosphere, view and a modern interior:

- Price per month exclusive of utilities: € 2,850
- Deposit: 2 months' rent
- Service fees: included
- Available from: immediately
- Available for: min 12 months
- Floor space: 100m² (Not NEN2580 measured)
- Bedrooms: 2
- Private indoor parking: 1
- Furnishing: completely furnished
- No Pets, Smoking or Sharing
- Tenants subject to owners' approval

The apartment is bright light inside and has a parquet floor, 2 bedrooms and a spacious living room (31 m²) with a stunning view over the water with the following features:

- Building: large entrance, 2 Elevators
- Interior: wooden floors, trendy
- Utilities: internet, cable, etc.
- Livingroom: TV, sofa, chairs, desk, etc.
- Kitchen: dishwasher, microwave, oven, refrigerator
- Laundry Room: washing machine, dryer, freezer





Omschrijving Oostelijke Handelskade 1129

- Bathroom: bath tub, shower, wash-basin and separate toilet
- Storage: ample storage, separate storage (2nd floor)
- Garage: private parking
- Outside View: water view

There is a half open kitchen with all the luxury appliances needed. The hall gives access to a separate closet space and a bathroom with bathtub and sink. There is a separate storage room and a room with washer and dryer. The rental price includes private parking in the garage.

In summary this modern and spacious apartment with 2 bedrooms, private parking and stunning view takes advantage of all what Amsterdam has to offer. Tenant must demonstrate sufficient income to meet the obligations arising from the lease agreement.

Respond right away to schedule a viewing.

Deze ruime en volledig gemeubileerde 2 slaapkamer appartement (100 m²) met eigen indoor parkeerplaats en prachtig uitzicht is gelegen in het Oostelijk Havengebied van Amsterdam. Dit gebied staat bekend om zijn architectuur en is populair bij de expat gemeenschap, vanwege de centrale maar toch rustige een nabij het stadscentrum.

Het appartement ligt naast winkelcentrum Brazilië (21 winkels, incl. supermarkten, apotheken & banken) en heeft diverse bars en restaurants op loopafstand. Het gebied wordt bediend door zowel tram- als buslijnen die u rechtstreeks naar het centrum van Amsterdam en centraal station brengt in ongeveer 10 minuten tijd. De Piet Heintunnel (die op 1 december 2022 weer open gaat) ligt om de hoek voor toegang tot de Ring A10.

Dit appartement heeft een geweldige sfeer, uitzicht en een modern interieur:

- Prijs per maand exclusief nutsvoorzieningen: € 2.850
- Borg: 2 maanden huur





Omschrijving Oostelijke Handelskade 1129

- Servicekosten: inbegrepen
- Beschikbaar per: direct
- Beschikbaar voor: minimaal 12 maanden
- Vloeroppervlak: 100m² (niet NEN2580 gemeten)
- Slaapkamers: 2
- Inpandige privé parkeerplaats: 1
- Inrichting: volledig gemeubileerd
- Geen huisdieren, roken of delen
- Huurders onder voorbehoud van goedkeuring eigenaar

Het appartement is licht van binnen en heeft een parketvloer, 2 slaapkamers en een ruime woonkamer (31 m²) met een prachtig uitzicht over het water met de volgende kenmerken:

- Gebouw: grote entree, 2 liften
- Interieur: houten vloeren, Trendy
- Nutsvoorzieningen: internet, kabel, etc.
- Woonkamer: TV, bank, stoelen, bureau, enz.
- Keuken: vaatwasser, magnetron, oven, koelkast
- Wasruimte: wasmachine, droger, vriezer
- Badkamer: badkuip, douche, wastafel en apart toilet
- Berging: ruime berging, aparte berging (2e verdieping)
- Garage: privé parkeerplaats
- Buitenzicht: uitzicht op het water

Er is een half open keuken met alle benodigde luxe apparatuur. De hal geeft toegang tot een aparte kastruimte en een badkamer met ligbad en wastafel. Er is een aparte berging en een ruimte met wasmachine en droger. De huurprijs is inclusief een eigen parkeerplaats in de garage.

Kortom dit moderne en ruime appartement met 2 slaapkamers, eigen parkeerplaats en prachtig uitzicht maakt gebruik van alles wat Amsterdam te bieden heeft. Huurder dient voldoende inkomen aan te tonen om aan de verplichtingen uit de huurovereenkomst te voldoen.

Reageer direct om een bezichtiging in te plannen.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162