



huisportaal.nl



**Korte Woldpromenade 10a
8331 JK Steenwijk**

€ 325.000 free on name



All features in a row

Transfer

Asking price	€ 325.000 free on name
Offered since	17 mrt 2025
Status	under bid
Acceptance	in consultation

Construction

Property category	apartment
Property type	mezzanine
Property sub type	
Framework	plastic

Layout

Number of rooms	
Number of bedrooms	
Number of bathrooms	
Number of toilets	
Basement	no
Attic	no
Garage	none

Area and content

Plot area (m ²)	124
Living area (m ²)	78
Content (m ³)	203



Location

Location **sheltered position, on a quiet road, town, central city center**

Energy

Heating **heatpump, solar collectors, airconditioning**

Type of hot water **heatpump**

Glass **high-efficiency glass, double**

Insulation **roof, floor, eco construction, wall, complete**

Energy label

Energy label **A++**



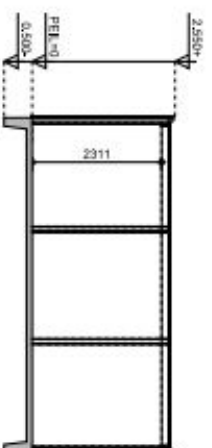
Korte Woldpromenade 10a in focus





Voorgevel

Gevels berging



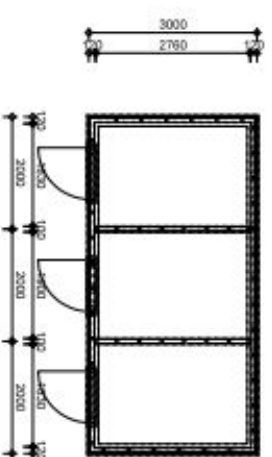
Doorsnede berging

Wijde doorgang en toegang van de bergingen
minimaal 1800mm breed en 2100mm hoog
Dak: **hakkelaag**, 48x125mm h.o.v., 610mm voorsien
van **Terra munitie**
Fundering: **prefab betonplaat**

KLEUREN EN MATERIALEN

BERGINGEN

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevelbekleding	Hout	Natuur
Buitenkozijnen	Hout	Wit
Deuren	Hout	Wit
Dakbedekking	Bitumen	Zwart



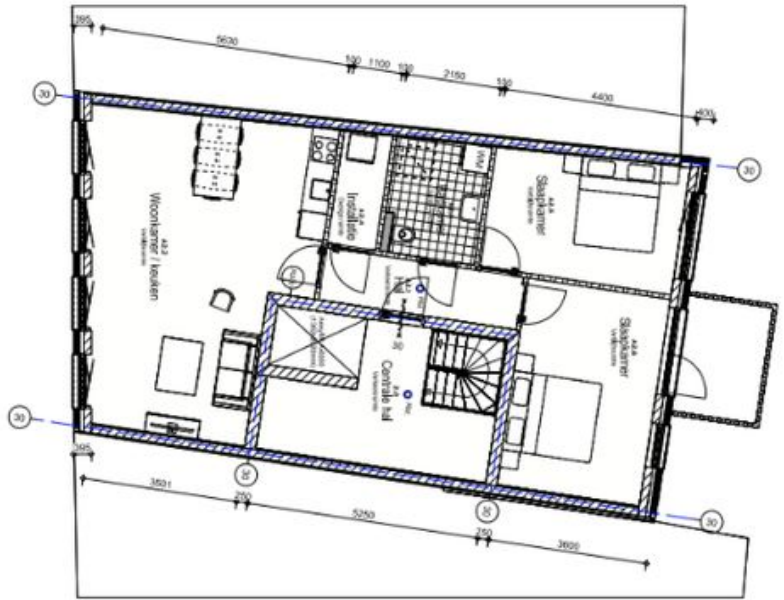
Plattegrond berging

positie, zie situatie tekening

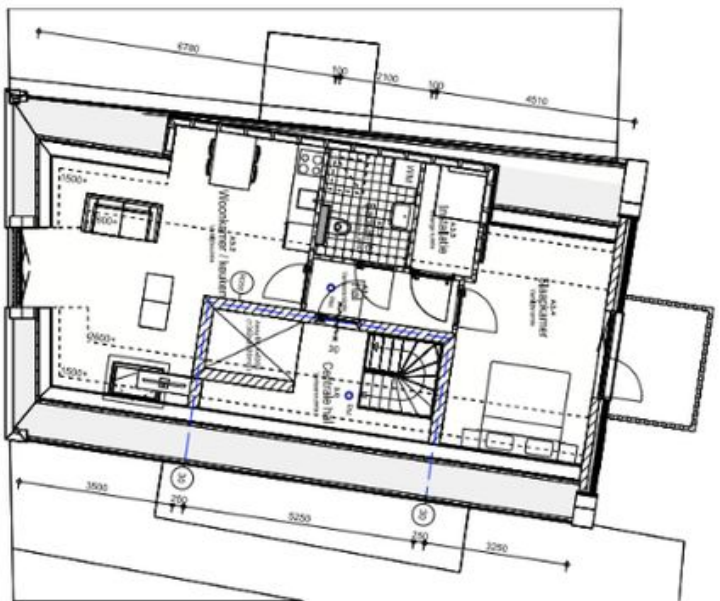
Begane grond



Verdieping



Zolder





Omschrijving

Korte Woldpromenade 10a

Wonen in het prachtige centrum van Steenwijk in een nieuw appartement, mis dan dit nieuwbouwproject van 3 ruime appartementen in het centrum van Steenwijk niet!

Het appartement is functioneel ingedeeld en voelt daardoor ruim aan. Het appartement beschikt over een ruime hal/gang met een o.a. wasruimte, een luxe en complete badkamer, 2 slaapkamers en een woon-/eetkamer met open keuken. De woonkamer van 30 m² biedt je alle ruimte om te ontspannen. En wat te denken van een ruim balkon midden in het gezellige centrum van Steenwijk? Dit wordt misschien wel de favoriete plek om de middagen en avonden door te brengen.

- Woonoppervlakte van circa 78 m²
- Woonkamer van circa 30 m²
- Grote hoge raampartijen met veel lichtinval
- 2 zeer ruime slaapkamers
- Energiezuinig wonen
- Lift aanwezig
- Balkon van circa 7 m² op het zonnige westen
- Aparte ruimte voor wasmachine en droger
- Complete hoogwaardig afgewerkte badkamer
- Eigen externe berging van 6 m²

Natuurlijk willen we je een zo goed mogelijk beeld geven van je toekomstige appartement. Daarom hebben we van deze appartementen ook een 3d impressie en walkthrough gemaakt.

Nieuwsgierig geworden?

Neem contact met ons op voor meer informatie of kijk op de project website: kortewoldpromenade10.nl

Geplande oplevering zomer 2025.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162