



huisportaal.nl



**Zilverschoon 1**  
**5975 TE Sevenum**

**€ 437.000 c.b.**



## All features in a row

### Transfer

Asking price	<b>€ 437.000 c.b.</b>
Offered since	<b>08 mrt 2023</b>
Status	<b>sold</b>
Acceptance	<b>effective immediately</b>

### Construction

Property category	<b>house</b>
Property type	<b>family house</b>
Property sub type	<b>corner house</b>
Framework	<b>hardwood, tilt-and-turn windows</b>

### Layout

Number of rooms	<b>6 rooms</b>
Number of bathrooms	<b>1</b>
Number of toilets	<b>2</b>
Basement	<b>no</b>
Attic	<b>no</b>
Garage	<b>1</b>
Number of floors	<b>3</b>

### Area and content

Plot area (m <sup>2</sup> )	<b>317</b>
Living area (m <sup>2</sup> )	<b>132</b>
Content (m <sup>3</sup> )	<b>645</b>



## Location

Location

### **garden**

Surface area (m<sup>2</sup>)

Width (m)

Length (m)

Orientation **north**

Maintenance

Rear access **no**

### **garden**

Surface area (m<sup>2</sup>)

Width (m)

Length (m)

Orientation **south**

Maintenance

Rear access **no**

### **garden**

Surface area (m<sup>2</sup>)

Width (m)

Length (m)

Orientation **west**

Maintenance

Rear access **no**

## Energy

Heating **central, partly floor heating**

Type of hot water **heating boiler**

Glass **double**

Insulation **complete**

## Energy label

Energy label **B, expire date: 24 feb 2033**

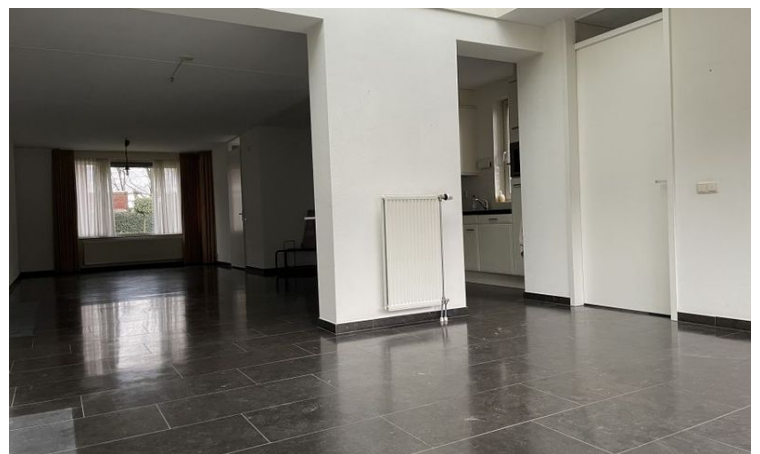


# Zilverschoon 1 in focus









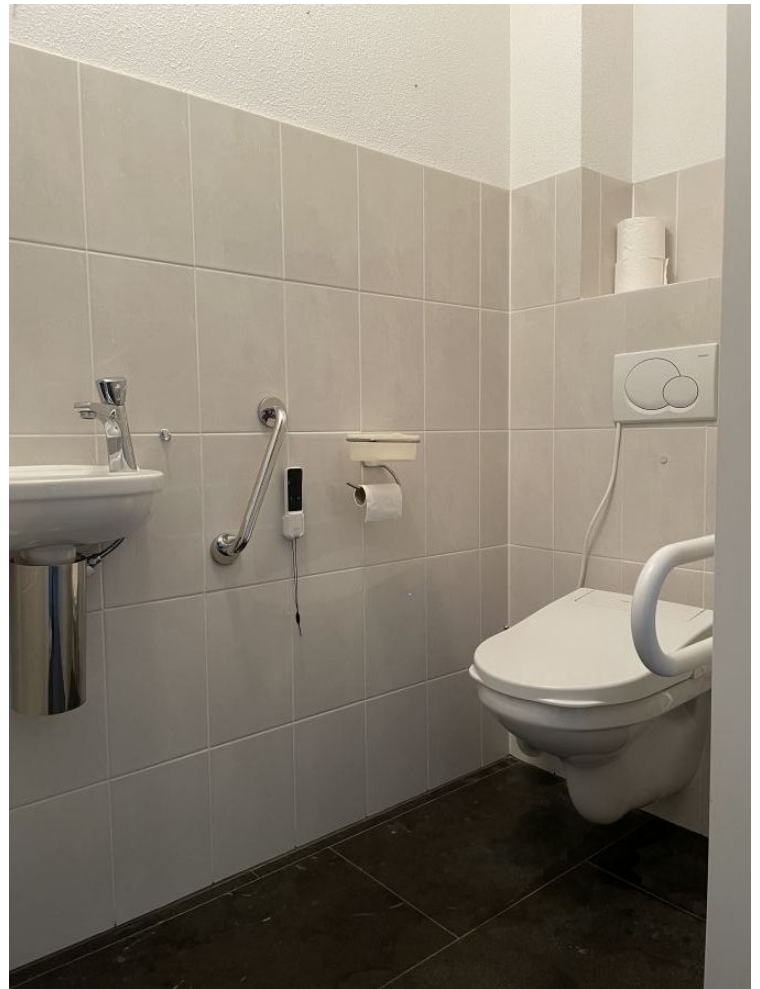




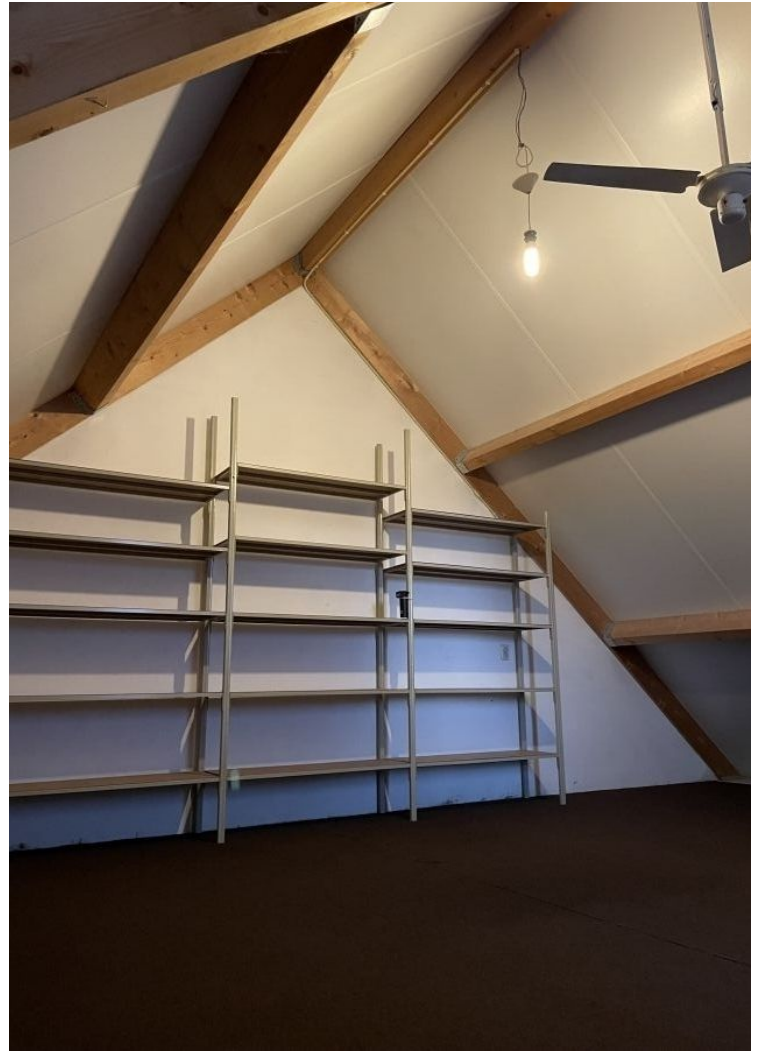






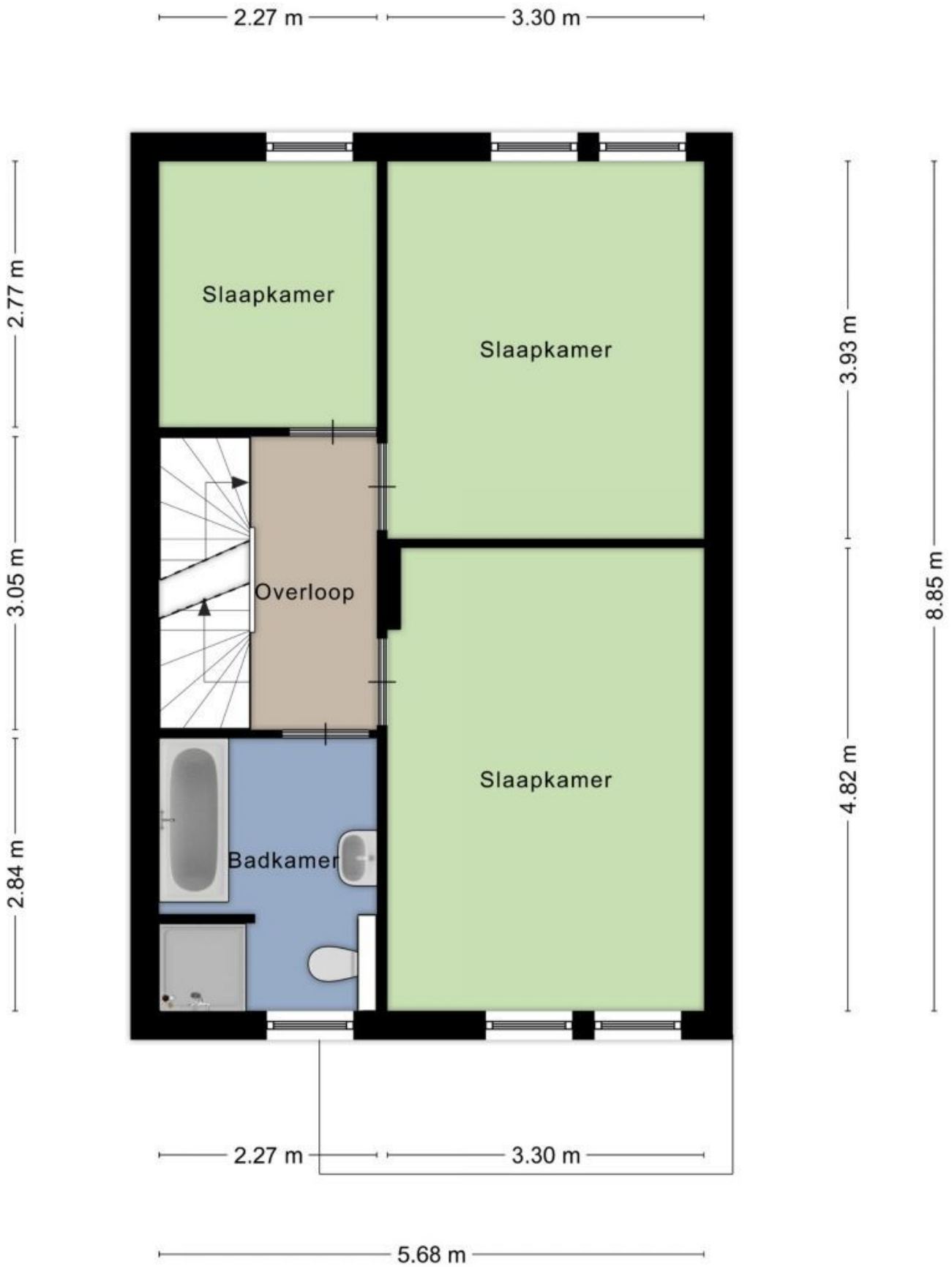






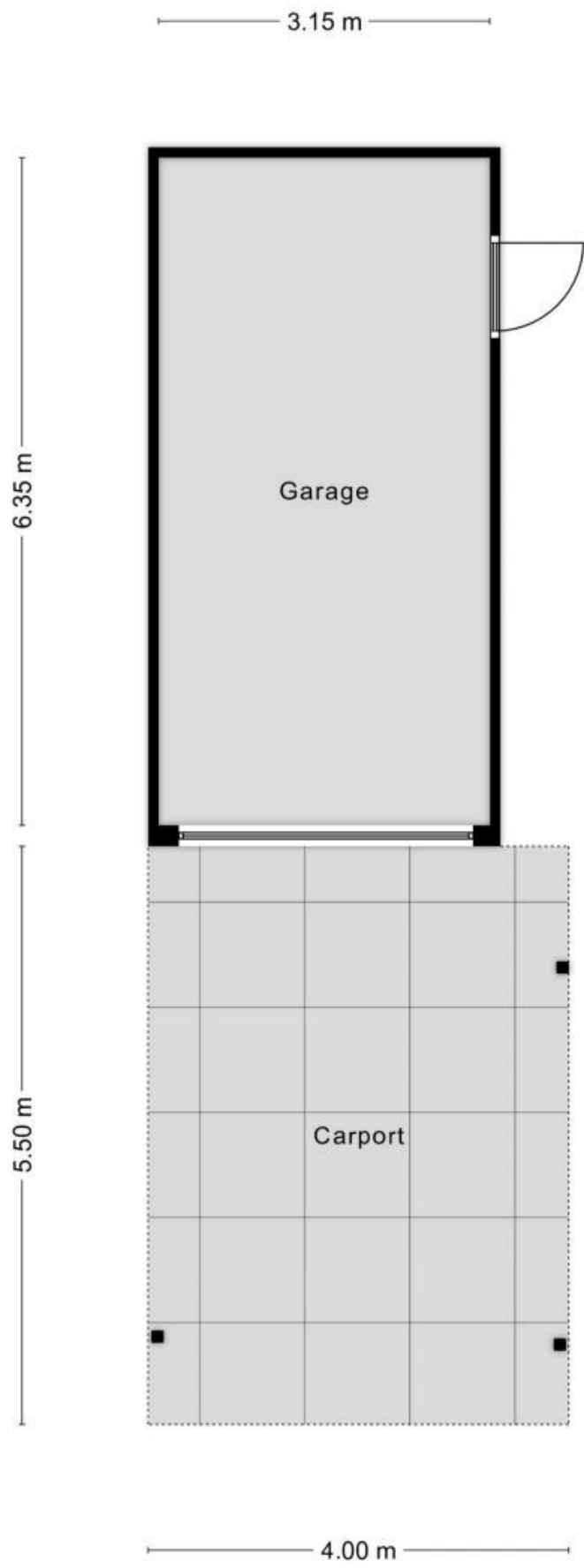


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
 © Zibber www.zibber.nl

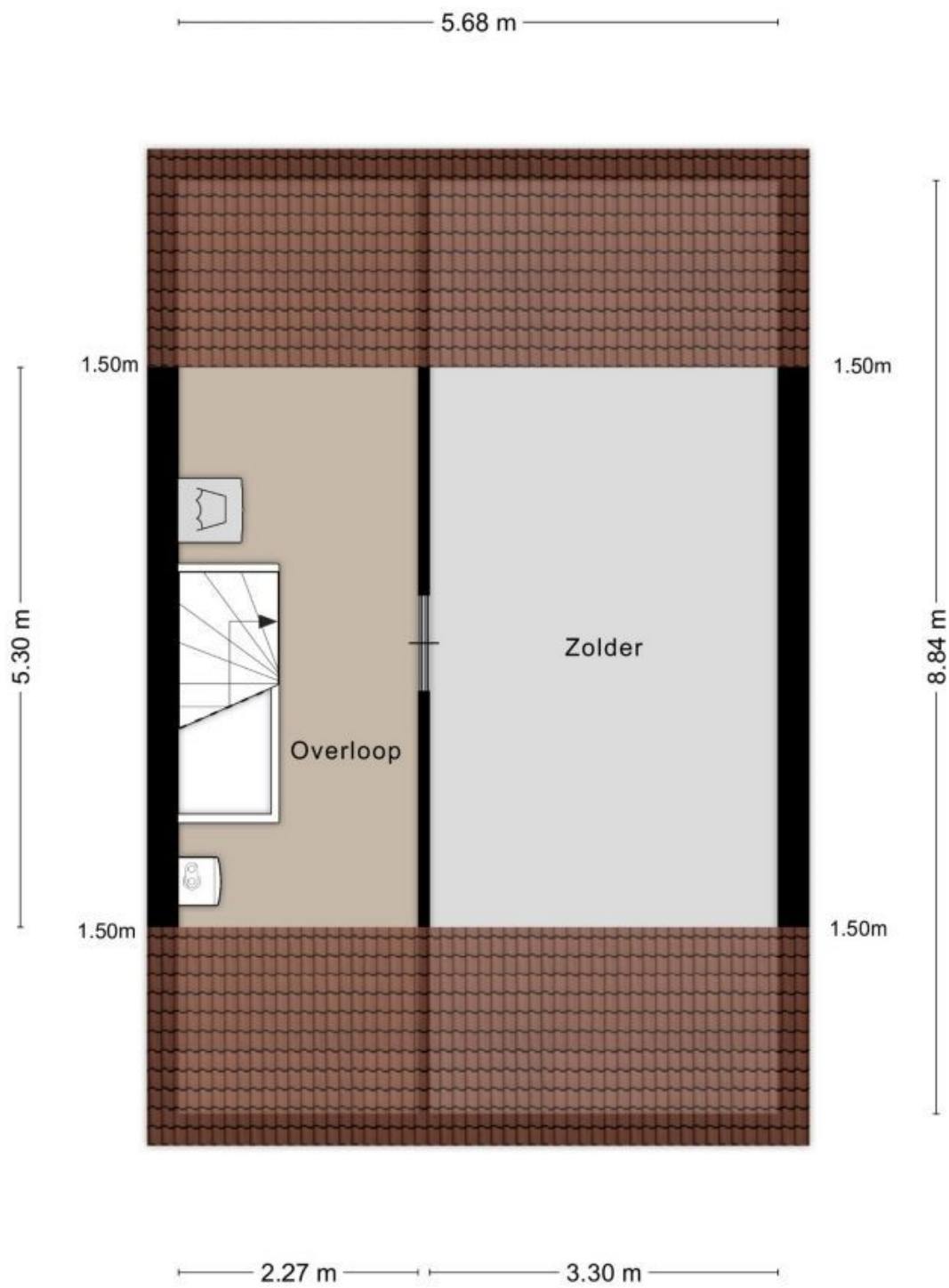


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
 © Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
 © Zibber www.zibber.nl



## Omschrijving Zilverschoon 1

Fraaie hoekwoning in hartje Sevenum (bouwjaar 2005).

Per direct beschikbaar. Op loopafstand van basisscholen, winkels en diverse speeltuinen.

Indeling; berging, woonkamer/ keuken met serre en kelderkast, hal en toilet.

1e verdieping; 3 slaapkamers, badkamer met 2e toilet, inloopdouche en bad;

2e verdieping; vaste trap naar grote zolder met mogelijkheid voor een 4e slaapkamer/ hobbyruimte.

De oprit met garage en carport liggen aan de achterzijde van het huis.

Vraagprijs: € 437.000,-.





Huisportaal.nl  
Vestdijk 180  
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00  
Email: [info@huisportaal.nl](mailto:info@huisportaal.nl)  
Website: [www.huisportaal.nl](http://www.huisportaal.nl)

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03  
BTW: 8576.40.471.B.01  
KVK Eindhoven: 68903162