



huisportaal.nl



Zuiderparklaan 300
2574 GN 's-Gravenhage

€ 364.500 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Vraagprijs	€ 364.500 k.k.
Aangeboden sinds	28 jul 2025
Status	beschikbaar
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	gelijkvloerse woning
Soort woning	
Kozijnen	kunststof

Indeling

Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m²)	87
Woonoppervlak (m²)	89
Inhoud (m³)	345



Ligging

Ligging **park, op een drukke weg, stad**

Achtertuintuin

Oppervlakte (m²) **55**
Breedte (m) **3**
Lengte (m) **6**
Oriëntatie **zuidwest**
Onderhoud **normaal**
Achtertoegang **nee**

Energie

Verwarming **centraal**
Soort warm water **centrale verwarming**
Beglazing **dubbel**
Isolatie **volledig**

Energie label

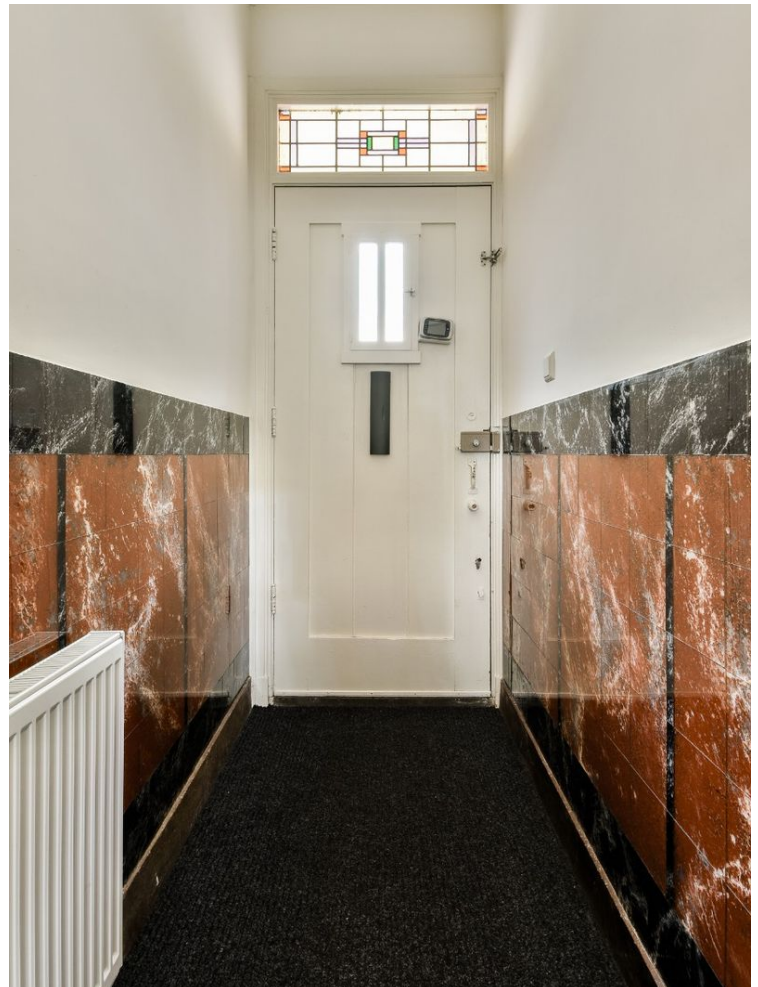
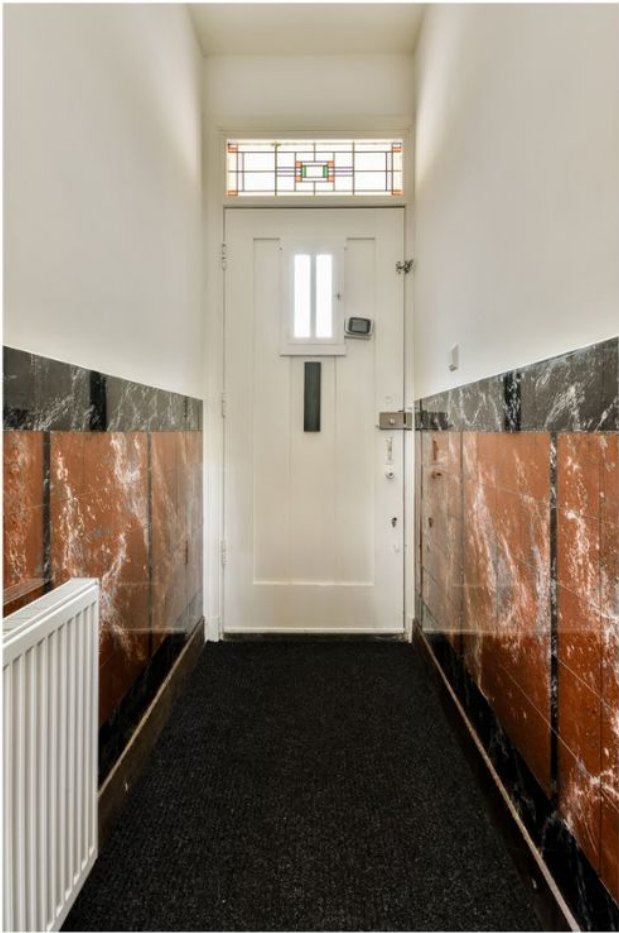
Energie label **C**



Zuiderparklaan 300 in beeld















Zuiderparklaan 300 - Den Haag
Begane grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.woningmedia.nl



Omschrijving Zuiderparklaan 300

3-kamerappartement naast het Zuiderpark, stijlvol wonen op een toplocatie mét zonnige tuin

Ben je op zoek naar een ruim en direct instapklaar appartement in Den Haag? Dan is dit volledig gerenoveerde 3-kamerappartement aan de Zuiderparklaan precies wat je zoekt!

Indeling van de woning

De woning beschikt over een royale en lichte woonkamer met voldoende ruimte voor een zit- en eethoek. Dankzij de grote raampartijen geniet je hier van volop daglicht.

De moderne keuken is recent geplaatst en voorzien van diverse inbouwapparatuur en een strak werkblad – ideaal voor de kookliefhebber.

De woning beschikt over twee goed bemeten slaapkamers, die flexibel in te delen zijn als hoofdslaapkamer, logeerkamer of werkplek.

De badkamer is eveneens vernieuwd en voorzien van een moderne inloopdouche en een stijlvolle wastafelmeubel.

Aan de achterzijde bevindt zich een zonnige tuin op het zuidwesten, waar je in de middag en avond heerlijk van de zon kunt genieten – een fijne buitenruimte met veel privacy.

Met een gebruiksoppervlakte van 89 m² is deze woning verrassend ruim én praktisch ingedeeld. Door de grootte van de woonkamer is het zelfs mogelijk om een derde slaapkamer te realiseren, mocht dat gewenst zijn.

Wonen aan de Zuiderparklaan

De ligging aan de Zuiderparklaan is ideaal:

Je woont hier letterlijk aan de rand van het Zuiderpark, een van de grootste en groenste parken van Den Haag, perfect voor een wandeling, sport of een picknick in het weekend.

Alle voorzieningen zijn binnen handbereik: winkels, supermarkten, scholen, openbaar vervoer, sportverenigingen en uitvalswegen liggen op korte afstand. Ook het centrum van Den Haag is snel te bereiken, zowel met de fiets als het OV.

De wijk is rustig, ruim opgezet en wordt steeds populairder bij starters, jonge stellen en gezinnen.





Omschrijving Zuiderparklaan 300

In het kort

- Volledig gerenoveerd 3-kamerappartement
- Woonoppervlakte ca. 89 m²
- 2 slaapkamers (mogelijkheid tot 3)
- Moderne keuken en badkamer
- Aparte wasruimte
- Zonnige tuin op het zuidwesten
- Externe berging van 3 m²
- Nabij Zuiderpark, winkels, openbaar vervoer en centrum

Ben jij op zoek naar een sfeervolle, instapklare woning met ruimte, comfort en een zonnige tuin? Dan is dit jouw kans. Neem contact met ons op voor een bezichtiging!

English below:

3-Room Apartment Next to Zuiderpark – Stylish Living at a Prime Location with Sunny Garden

Are you looking for a spacious, move-in-ready apartment in The Hague? Then this fully renovated 3-room apartment on Zuiderparklaan might be exactly what you're looking for!

Layout of the Apartment

The apartment offers a generous and bright living room with ample space for both a sitting and dining area. Thanks to the large windows, the space is filled with natural light.

The modern kitchen was recently installed and features built-in appliances and a sleek countertop – perfect for cooking enthusiasts. There are two well-sized bedrooms, easily adaptable as a main bedroom, guest room, or home office.

The bathroom has also been fully renovated and includes a walk-in shower and a stylish vanity.

At the rear, you'll find a sunny southwest-facing garden, the perfect spot to relax and enjoy the afternoon and evening sun – a private and peaceful outdoor space.



Omschrijving Zuiderparklaan 300

With a living area of 89 m², the apartment is both spacious and practically laid out. The size of the living room even makes it possible to create a third bedroom, if desired.

Living on Zuiderparklaan

The location is ideal: right on the edge of Zuiderpark, one of The Hague's largest and greenest parks – perfect for a walk, sports, or a picnic on the weekend.

All amenities are close by: shops, supermarkets, schools, public transport, sports clubs, and major roads are all within easy reach.

The city centre is easily accessible by bike or public transport.

The neighborhood is calm, spacious, and increasingly popular among starters, young couples, and families.

At a Glance

- Fully renovated 3-room apartment
- Approx. 89 m² of living space
- 2 bedrooms (option to create a 3rd)
- Modern kitchen and bathroom
- Separate laundry room
- Sunny southwest-facing garden
- External storage space of approx. 3 m²
- Near Zuiderpark, shops, public transport & city centre

Looking for a bright, move-in-ready home with space, comfort, and a sunny garden? This is your chance. Contact us today to schedule a viewing!





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162