



Maasdamsedijk 43
3297 AK Puttershoek
€ 395.000 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Vraagprijs	€ 395.000 k.k.
Aangeboden sinds	14 nov 2024
Status	beschikbaar
Aanvaarding	per direct

Bouw

Woningcategorie	bouwgrond
Type woning	
Soort woning	
Kozijnen	nee

Indeling

Aantal kamers	
Aantal slaapkamers	
Aantal badkamers	
Aantal toiletten	
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	282
Woonoppervlak (m ²)	
Inhoud (m ³)	



Ligging

Ligging

Energie

Verwarming

Soort warm water

Beglazing **nee**

Isolatie

Energielabel

Energielabel



Maasdamsedijk 43 in beeld

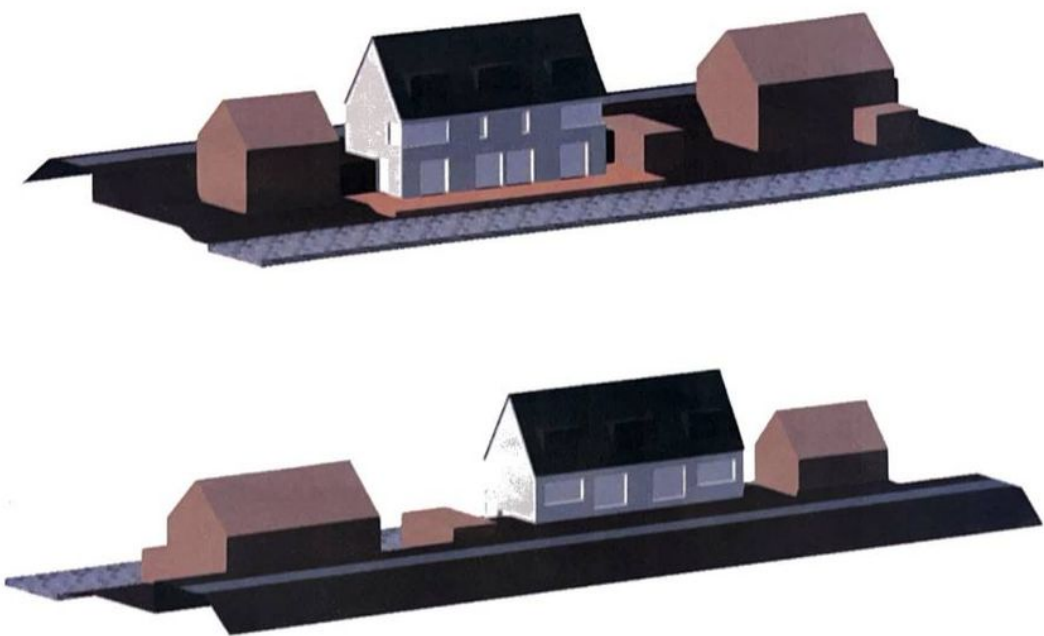




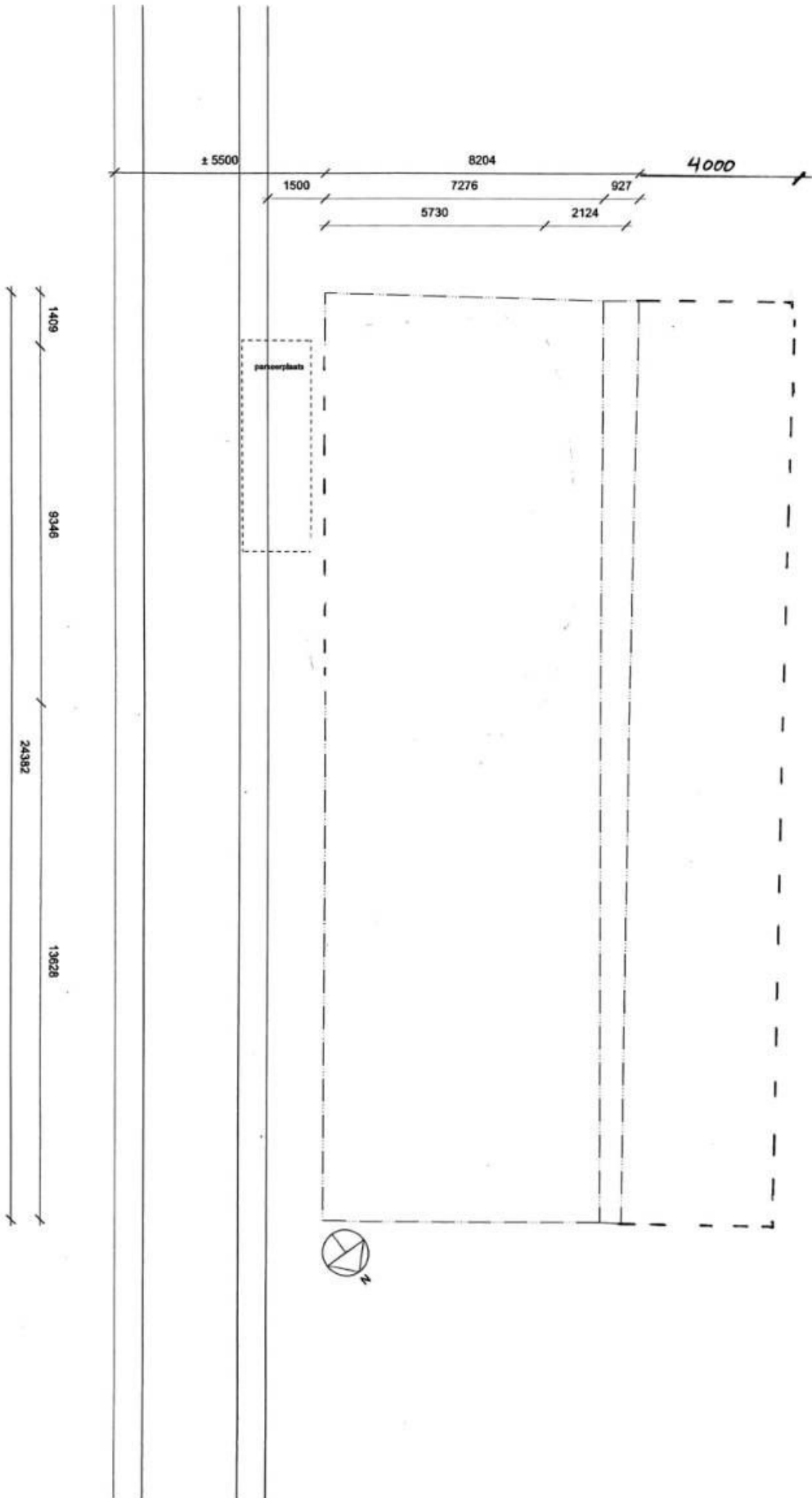




VOORBEELD VAN TE BOUWEN HUIS (bouwvergunning dient men zelf aan te vragen bij gemeente).



Impressie situatie
variant 01



Kavelbestaande-situatie
NISQV6





Omschrijving Maasdamsedijk 43

Prachtige kavel aan het water, met gelegenheid voor een aanlegsteiger voor uw eigen boot, met directe vaarverbinding van de Boezemvliet naar de Binnenmaas.

De kavel ligt op een mooi stuk aan de Maasdamsedijk met vrij uitzicht vanaf de dijkkant, en vanaf het water.

Op de kavel mag 1 woning gebouwd worden, zie voorbeeld, in overleg met de gemeente kunt u hier uw droomhuis realiseren!

Op korte afstand is het centrum van Puttershoek gelegen, waar o.a. de AH, Hema, Kruidvat, Marskramer, Gall & Gall en diverse eetgelegenheden zijn.

Op de kavel is reeds water en elektriciteit aanwezig (contract ter overname) voor de bouw.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162