



Maasdamsedijk 43
3297 AK Puttershoek
€ 395.000 c.b.



All features in a row

Transfer

Asking price	€ 395.000 c.b.
Offered since	14 nov 2024
Status	available
Acceptance	effective immediately

Construction

Property category	building plot
Property type	
Property sub type	
Framework	no

Layout

Number of rooms	
Number of bedrooms	
Number of bathrooms	
Number of toilets	
Basement	no
Attic	no
Garage	none

Area and content

Plot area (m ²)	282
Living area (m ²)	
Content (m ³)	



Location

Location

Energy

Heating

Type of hot water

Glass

no

Insulation

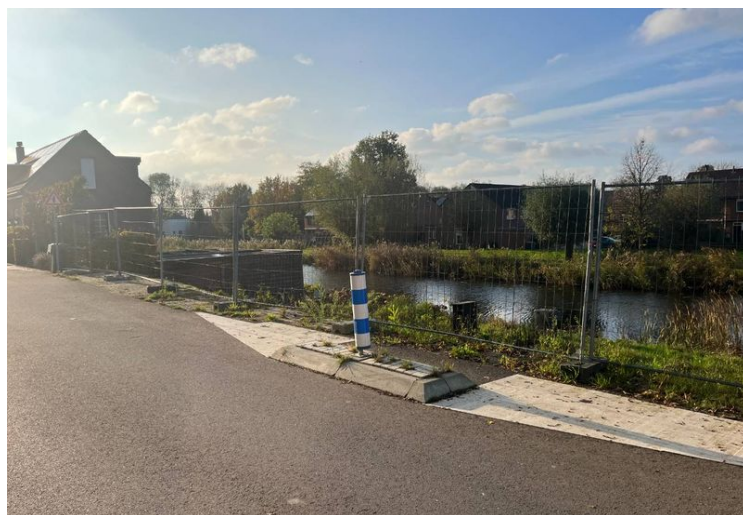
Energy label

Energy label





Maasdamsedijk 43 in focus

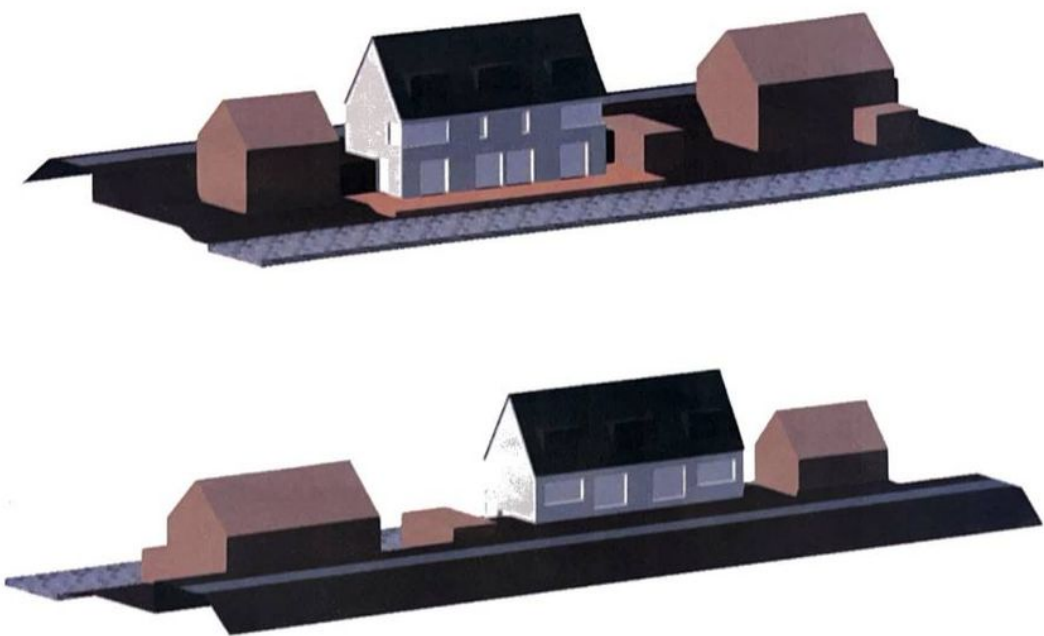




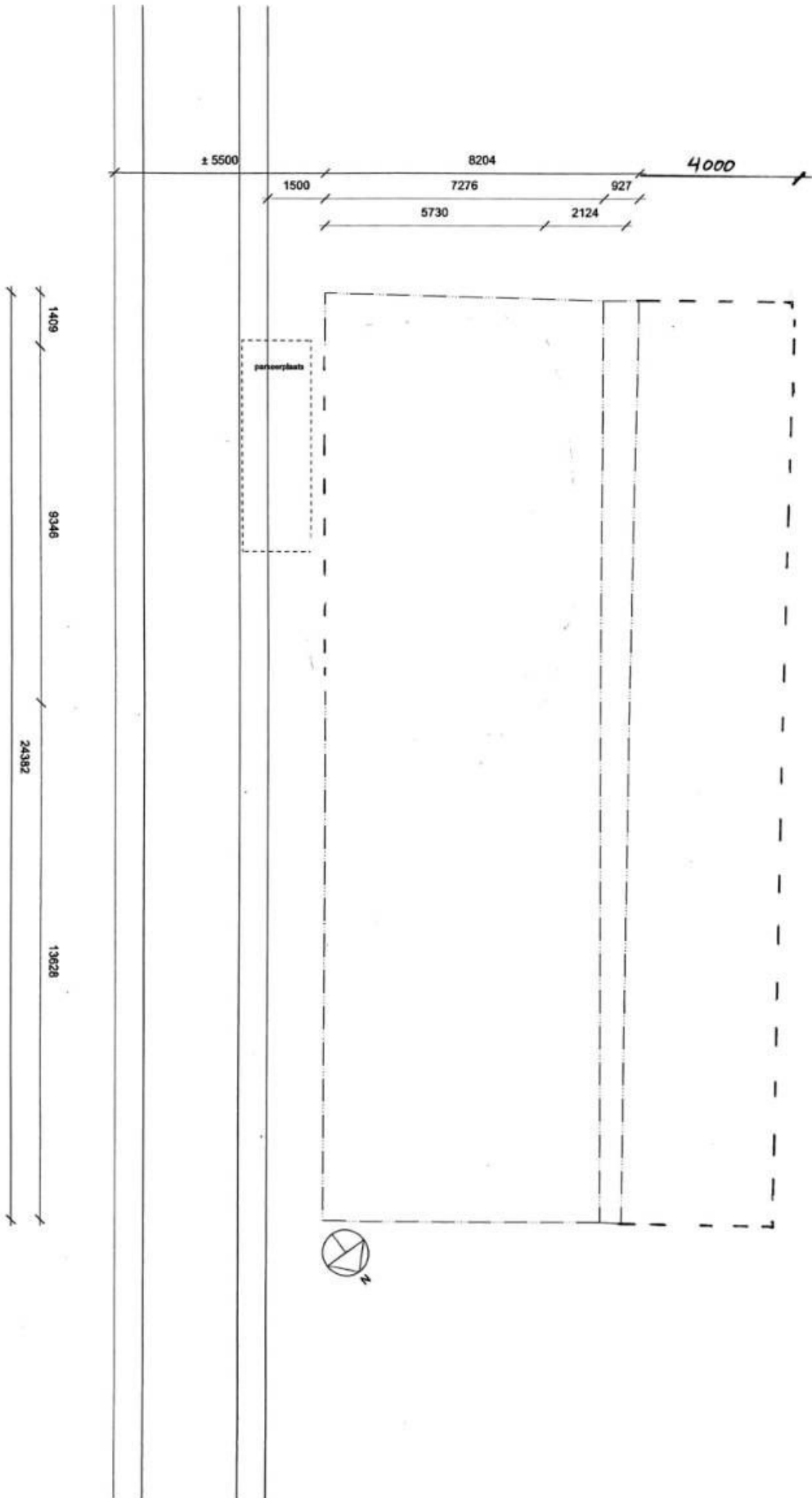




VOORBEELD VAN TE BOUWEN HUIS (bouwvergunning dient men zelf aan te vragen bij gemeente).



Impressie situatie
variant 01



Kavelbestaande-situatie
NIGVW





Omschrijving Maasdamsedijk 43

Prachtige kavel aan het water, met gelegenheid voor een aanlegsteiger voor uw eigen boot, met directe vaarverbinding van de Boezemvliet naar de Binnenmaas.

De kavel ligt op een mooi stuk aan de Maasdamsedijk met vrij uitzicht vanaf de dijkkant, en vanaf het water.

Op de kavel mag 1 woning gebouwd worden, zie voorbeeld, in overleg met de gemeente kunt u hier uw droomhuis realiseren!

Op korte afstand is het centrum van Puttershoek gelegen, waar o.a. de AH, Hema, Kruidvat, Marskramer, Gall & Gall en diverse eetgelegenheden zijn.

Op de kavel is reeds water en elektriciteit aanwezig (contract ter overname) voor de bouw.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162