



Schout Van Eijklaan 125
2262 XM Leidschendam
€ 260.000 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Vraagprijs	€ 260.000 k.k.
Aangeboden sinds	13 mei 2024
Status	beschikbaar
Aanvaarding	per direct

Bouw

Woningcategorie	appartement
Type woning	portiekflat
Soort woning	
Kozijnen	kunststof

Indeling

Aantal kamers	
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	
Woonoppervlak (m ²)	77
Inhoud (m ³)	253



Ligging

Ligging

park, op een rustige weg, onbelemmerd zicht

Energie

Verwarming

blokverwarming

Soort warm water

elektrische boiler in eigendom

Beglazing

dubbel

Isolatie

vloer

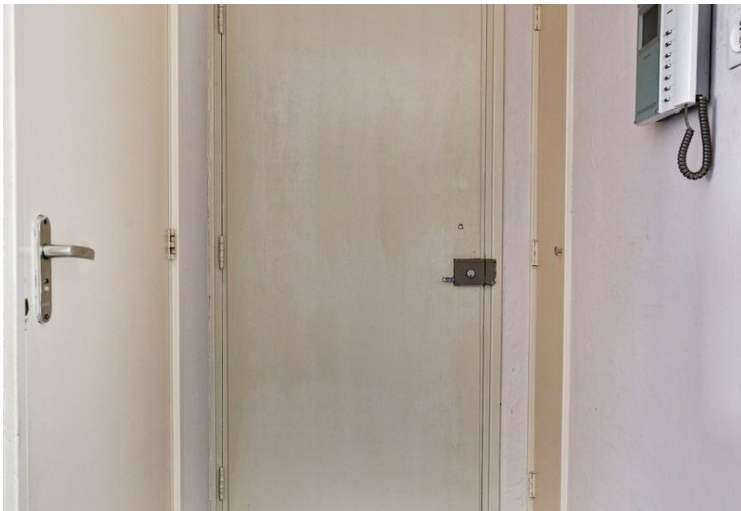
Energielabel

Energielabel

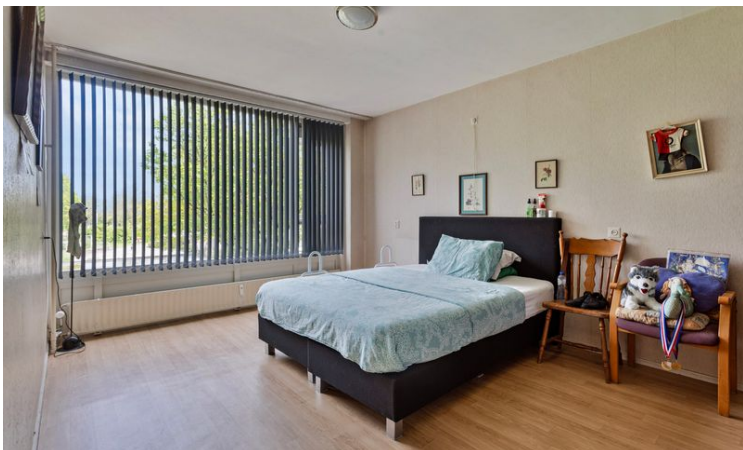
B, vervaldatum: 02 mei 2034



Schout Van Eijklaan 125 in beeld









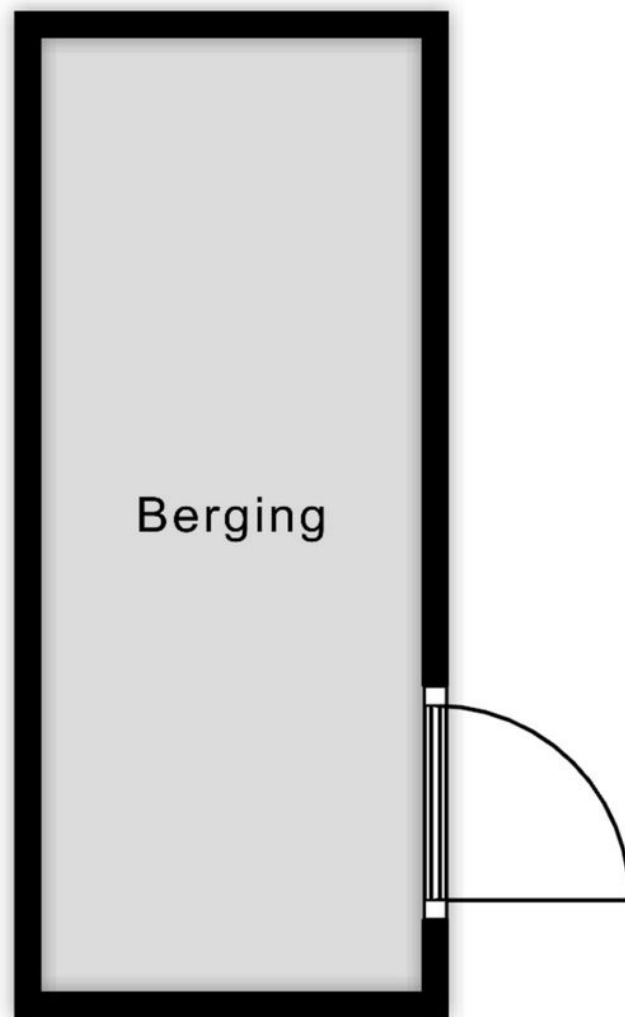




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

— 1.40 m —

3.50 m



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Omschrijving Schout Van Eijklaan 125

Een appartement op de tweede verdieping, met voor en achter balkon en berging op de begane grond.

De woning heeft 4 kamers, een keuken en een douche, totaal 80 m². Aan de voorzijde een luxe uitzicht en achter, vrij uitzicht op een school en speeltuin. 5 Minuten lopen van de "Mall of the Netherlands". In de buurt veel horeca, scholen en een zwembadb.

Entree op begane grond,

Er is een centrale hal met videofoon, brievenbussen en een toegang tot de bergingen. Er is een lift en trap naar de verdiepingen.

Indeling: entree, ruime hal, toilet, meterkast, lichte woonkamer, 3 slaapkamers. Eenvoudige keuken en met toegang tot douche.

Bijzonderheden:

Eigen grond

Oplevering in overleg, kan snel

Actieve VvE: de bijdrage per maand is € 349,-- inclusief stookkosten € 80,--.

Energielabel B





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162