



Bungaloweiland Molenpad 7

1546 MA Jisp

€ 375.000 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Vraagprijs	€ 375.000 k.k.
Aangeboden sinds	29 apr 2025
Status	beschikbaar
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	woonhuis
Type woning	bungalow
Soort woning	vrijstaande woning
Kozijnen	hardhout

Indeling

Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m²)	660
Woonoppervlak (m²)	39
Inhoud (m³)	147



Ligging

Ligging

beschutte ligging, door water, open plek, landelijk gelegen, platteland, op de waterweg, onbelemmerd zicht

Tuin rondom

Oppervlakte (m²)

660

Breedte (m)

22

Lengte (m)

30

Oriëntatie

zuid

Onderhoud

neat

Achtersoegang

nee

Energie

Verwarming

centraal, anders

Soort warm water

centrale verwarming

Beglazing

dubbel

Isolatie

dak

Energielabel

Energielabel



Bungalowweiland Molenpad 7 in beeld







Bungalowelland Molenpad 7 - Jisp
Perceeltekening



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© 2020 woning media.nl





Bungaloweiland Molenpad 7 - Jisp
Begane grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.woningmedia.nl



Omschrijving Bungaloweiland Molenpad 7

Betoverende recreatiewoning te koop op een idyllisch eiland in het Wormer- en Jisperveld!

Droomt u van een eigen plek midden in de natuur, met het comfort van thuis en de charme van een vakantieparadijs? Deze unieke recreatiewoning, gelegen op een eiland in het schilderachtige Wormer- en Jisperveld, biedt u precies dat! Slechts 20 minuten rijden van Amsterdam vindt u deze oase van rust, omringd door water, rietkragen en grazende koeien.

Een plek waar natuur en ontspanning samenkomen.

Het perceel van 660m² biedt adembenemende uitzichten over het weidse landschap. De schitterende zonsondergangen en het kabbelende water maken elke dag hier bijzonder. De woning is voorzien van een steigerhouten terras met picknicktafel en bank, perfect om te genieten van het buitenleven.

Comfortabel en praktisch ingedeeld

Binnen vindt u:

Een lichte woonkamer met openslaande deuren naar het terras.

Een halfopen keuken.

Twee slaapkamers: een grotere kamer met stapelbed en hoogslaper en een kleinere kamer met een

tweepersoonsbed met schuifdeur.

Een badkamer met douche, toilet, wastafel.

De woning is van alle gemakken voorzien, inclusief centrale verwarming, dubbel glas, een sfeervolle houtkachel en WiFi. Daarnaast beschikt de woning over een praktische schuur met wasmachine, droger, koelkast en extra opbergruimte.

Ultiem buitenleven





Omschrijving Bungaloweiland Molenpad 7

De tuin is een paradijs op zich, met een houten berging, een tuinhuisje en een prachtige hardhouten steiger van 12,7 meter lang. Een aparte boothelling maakt het gemakkelijk om uw boot te water te laten. Ontspan onder de schaduw van de moerascipres of neem een frisse duik vanaf uw eigen steiger. De Zaan, Amsterdam en de rest van Nederland zijn per boot bereikbaar.

Een uniek natuurgebied aan uw voeten
Het Wormer- en Jisperveld is het grootste aaneengesloten veenweidegebied van West-Europa. Het gebied bruist van het leven, met weidevogels zoals grutto's, lepelaars en ijsvogels. Het is een walhalla voor natuurliefhebbers, watersporters en rustzoekers. Varen, zwemmen, wandelen – alles is mogelijk.

Bijzonderheden op een rij:

Perceel van 660m² eigen grond.

Woning van 49m² (bouwjaar 1962), volledig onderheid.

Gelegen aan twee kanten water, met een steiger over de gehele breedte van het perceel.

Optie tot overname van een aluminium platbodem motorboot.

Inclusief volledige inboedel.

Een plek als deze midden in een natuurgebied en niet op een vakantiepark, komt zelden op de markt.

Wilt u ontsnappen aan de dagelijkse hectiek en genieten van een paradijselijk eiland met alle voorzieningen binnen handbereik? Bel dan Rutger (06 515 76 151) of Frederique (06 24 260 250) of mail naar rmilders@hotmail.com.

KIJKDAGEN OP 16 & 17 MEI, MAIL VOOR AFSpraak





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162