



huisportaal.nl



Bungaloweiland Molenpad 3

1546 MA Jisp

€ 349.000 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

Vraagprijs	€ 349.000 k.k.
Aangeboden sinds	26 apr 2023
Status	verkocht
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Woningcategorie	woonhuis
Type woning	bungalow
Soort woning	vrijstaande woning
Kozijnen	hardhout, kunststof

Indeling

Aantal kamers	
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	nee
Zolder	nee
Garage	geen
Aantal woonlagen	1

Gebied en inhoud

Perceeloppervlak (m ²)	500
Woonoppervlak (m ²)	50
Inhoud (m ³)	155



Ligging

Ligging **door water, landelijk gelegen, platteland, op de waterweg, onbelemmerd zicht**

tuin rond

Oppervlakte (m²) **450**

Breedte (m) **25**

Lengte (m) **20**

Oriëntatie **zuid**

Onderhoud

Achters toegang **nee**

Energie

Verwarming **centraal**

Soort warm water **combiboiler**

Beglazing **dubbel**

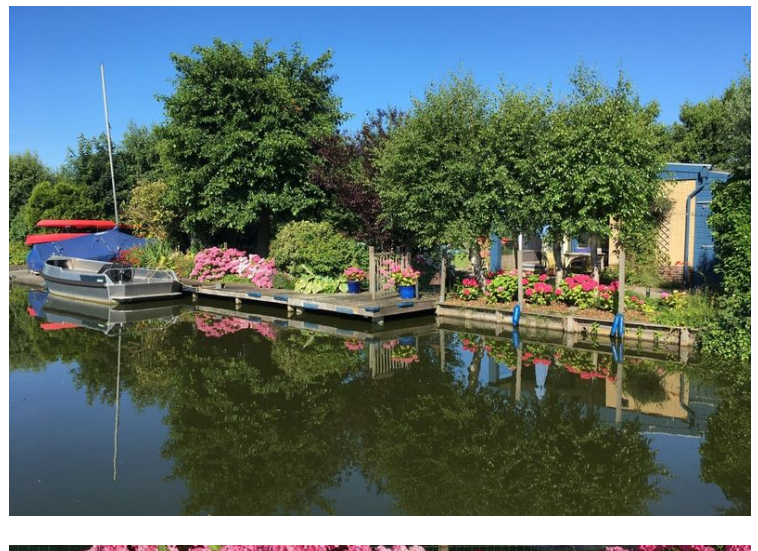
Isolatie **dak**

Energie label

Energie label **niet van toepassing**



Bungaloweiland Molenpad 3 in beeld











7.98 m

2.16 m 3.07 m 2.35 m

2.02 m
4.60 m



8.48 m

3.53 m 1.70 m 2.35 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl





Omschrijving Bungaloweiland Molenpad 3

Bent u op zoek naar een unieke, idyllisch gesitueerde recreatiewoning? Dan hebben wij dé perfecte woning voor u! Deze stenen bungalow, omgeven door water, is gelegen op een eiland in een prachtig natuurgebied. Op eigen grond van circa 500 m² kunt u genieten van alle rust en ruimte om u heen.

Deze woning is werkelijk uniek en komt zelden op de markt. Met zijn pittoreske uitstraling en rustige omgeving is het de ideale plek om even te ontsnappen aan de drukte van het dagelijks leven.

Of u nu wilt genieten van de natuur, watersporten of gewoon wilt ontspannen, deze woning biedt het allemaal. Het uitzicht vanaf uw terras is adembenemend en zal u keer op keer versteld doen staan.

Wacht niet langer en maak uw droom werkelijkheid. Ervaar de rust en schoonheid van de natuur en ontdek de vele mogelijkheden die deze unieke woning en het natuurgebied te bieden hebben!

Gelegen aan de rand van het pittoreske dorp Jisp in het waterrijke natuurgebied Wormer- en Jisperveld met vele eilanden, net boven Amsterdam (30 minuten).

Vergelijkbaar met de Loosdrechtse en Vinkeveense Plassen. Heerlijk om in te varen en fantastisch om in het open water te zwemmen. Neem een duik vanaf je eigen steiger!

Alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig, met prima WiFi van Ziggo. Volledig zelfstandig (geen parkkosten), alleen jaarlijkse kosten van gemeente en waterschap.

Bijzonderheden:

- op een eiland
- 500 m² eigen grond in een natuurgebied
- woning en aanbouw volledig onderheid
- aan twee kanten water
- twee steigers
- boothelling
- inclusief boot, een aluminium Hanzepunter 480 met elektrische motor (Arka 1600 Watt)
- sfeervolle tuinverlichting





Omschrijving Bungaloweiland Molenpad 3

- inclusief inboedel.



Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162