



Hof van Halenweg 2-146
9414 AG Hooghalen
€ 349.000 k.k.



Alle kenmerken op een rij

Overdracht

| | |
|------------------|----------------|
| Vraagprijs | € 349.000 k.k. |
| Aangeboden sinds | 11 mrt 2022 |
| Status | beschikbaar |
| Aanvaarding | in overleg |

Bouw

| | |
|-----------------|--------------------|
| Woningcategorie | woonhuis |
| Type woning | |
| Soort woning | vrijstaande woning |
| Kozijnen | hardhout |

Indeling

| | |
|------------------|--------------------------|
| Aantal kamers | 6 kamers (5 slaapkamers) |
| Aantal badkamers | 3 |
| Aantal toiletten | 3 |
| Kelder | nee |
| Zolder | nee |
| Garage | geen |
| Aantal woonlagen | 2 |

Gebied en inhoud

| | |
|------------------------------------|-----|
| Perceeloppervlak (m ²) | 427 |
| Woonoppervlak (m ²) | 160 |
| Inhoud (m ³) | 466 |



Ligging

Ligging

Energie

Verwarming

centraal, haard, elektrische

Soort warm water

gasketel

Beglazing

dubbel

Isolatie

volledig

Energielabel

Energielabel

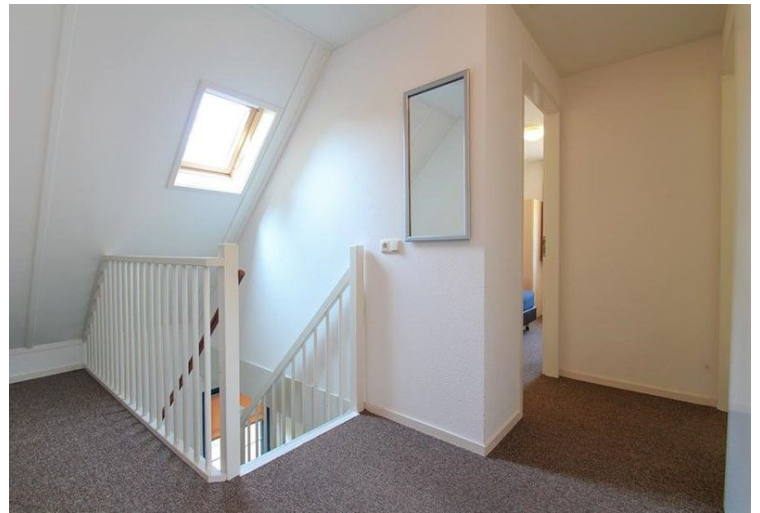
A, vervaldatum: 03 jul 2032



Hof van Halenweg 2-146 in beeld











Omschrijving Hof van Halenweg 2-146

Op "Landgoed Het Grote Zand" te Hooghalen gelegen 10 persoons wellness vakantiewoning, geheel vrijstaand op eigen grond in bosrijke omgeving. U loopt in 2 minuten naar de Drentsche heide. De omgeving biedt vele mogelijkheden voor recreatie, zoals wandelen, fietsen, bezoek aan Assen. Het landgoed is voorzien van een restaurant, zwembad, Junglebos, speeltoestellen.

Op de begane grond bevindt zich een royale woonkamer annex hoekkeuken, voorzien van een 6 pits gasfornuis, één grote en één kleine koelkast ,diepvrieskast. De zit/woonkamer is voorzien van de voor de woning noodzakelijk zitplaatsen. De openslaande deur geeft toegang tot het royale aangrenzende terras. Verder bevindt zich op de begane grond, een 2 persoons slaapkamer en hier bevindt zich ook de wellness ruimte met een royale traditionele sauna, inloop douche, 2 wastafels, een sunshower en een bubblebad.

Op de verdieping bevinden zich 4 x 2 persoons slaapkamers ,tevens voorzien van boxspring bedden en nieuwe matrassen,2 douche ruimtes en 2 toiletten. Een vlizo trap geeft toegang tot een grote berging over de gehele woning.

De beneden verdieping is in 2021 opnieuw geschilderd en de buiten muren zijn opnieuw gesausd. De tuin is op het ZW gelegen ,voorzien van een berging en 3 parkeerplaatsen





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162