



Stadsplein 33
1181 ZM Amstelveen
€ 795.000 c.b.



All features in a row

Transfer

Asking price	€ 795.000 c.b.
Offered since	29 jun 2021
Status	available
Acceptance	in consultation

Construction

Property category	apartment
Property type	upstairs flat
Property sub type	
Framework	tilt-and-turn windows

Layout

Number of rooms	3 rooms (2 bedrooms)
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1
Basement	no
Attic	no
Garage	none
Number of floors	1

Area and content

Plot area (m ²)	
Living area (m ²)	103
Content (m ³)	301



Location

Location

Energy

Heating

central

Type of hot water

gas boiler owned

Glass

double

Insulation

complete

Energy label

Energy label

B



Stadsplein 33 in focus











4010



STADSPLEIN 33 – AMSTELVEEN



Omschrijving Stadsplein 33

WOONKLAAR, koffers uitpakken en genieten!

Gelegen in Amstelveen ligt dit karakteristieke en ruime 3-kamer appartement aan de Stadsplein. Het appartement heeft een woonoppervlakte van 109 m² en heeft een heerlijk balkon van 15 m². De woning is gebouwd in 1998, is uitstekend onderhouden.

Het appartement is direct gelegen in het Stadshart. Dit is een kindvriendelijke buurt met relatief veel gezinnen. De buurt heeft naar verhouding veel jonge inwoners van tussen de 25 en 44 jaar. Verder is het een betrekkelijk levendige buurt. Verder ligt de woning op het mooiste 'punt' in het centrum, met vrij uitzicht en aan winkelstraat.

Qua bereikbaarheid is de woning goed bereikbaar. Gesitueerd op loopafstand van het centrum van Amstelveen, fietsafstand van een supermarkt en fietsafstand van een treinstation. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 1 minuten rijden.

Indeling: de woning bestaat uit drie kamers waarvan twee slaapkamers. Daarnaast is er een badkamer en een apart toilet te vinden in de woning. Ook bevat de woning een woonkeuken.

De woning wordt aangeboden inclusief volledige inboedel (Bedden, Kasten in beide slaapkamer, Televisie toestel (Sony 55" splinter nieuw, factuur van juni 2021 aanwezig) + meubel, Hoekbank (Natuzzi), Eettafel (Gelderland) incl luxe stoelen, Keuken voorzien van Nespresso apparaat, servies, bestek, glazen en kookgerei, daarnaast ook gordijnen, alle aanwezige verlichting en zitjes op beide terrassen. Kortom: instap-klaar.





Huisportaal.nl
Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven

Tel. helpdesk: 085-782.00.00
Email: info@huisportaal.nl
Website: www.huisportaal.nl

IBAN: NL20.RABO.0156.0304.03
BTW: 8576.40.471.B.01
KVK Eindhoven: 68903162